



# СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУЩЕВСКИЙ РАЙОН

## РЕШЕНИЕ

от 22.04.2015

№ 560

ст-ца Кущевская

Об утверждении нормативов градостроительного проектирования  
муниципального образования Кущевский район

В соответствии со статьями 8 и 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях повышения качества жизни населения и создания градостроительными средствами условий для обеспечения социальных гарантий, установленных законодательством Российской Федерации и администрацией Краснодарского края гражданам, включая инвалидов и другие маломобильные группы населения, повышения эффективности использования территорий Кущевского района, Совет муниципального образования Кущевский район РЕШИЛ:

1. Утвердить нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Кущевский район (приложение).
2. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования Кущевский район в сети «Интернет».
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по коммунальному хозяйству, транспорту, связи и благоустройству Совета муниципального образования Кущевский район (Коротенко).
4. Решение вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального  
образования  
Кущевский район

В.С.Ханбеков



Председатель Совета  
муниципального образования  
Кущевский район

А.А.Козлов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНЫ  
решением Совета  
муниципального образования  
Кушевский район  
от 22.04.2015 № 560

## **НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУШЕВСКИЙ РАЙОН**

### **Общие положения**

1. Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Кушевский район подготовлены и утверждены администрацией муниципального образования Кушевский район на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Краснодарского края, с учетом Программы социально-экономического развития муниципального образования Кушевский район на 2013-2017 годы, утвержденной решением Совета муниципального образования Кушевский район от 23 октября 2013 года № 404.

2. Нормативы являются нормативно правовым актом, регламентирующим градостроительную деятельность в Кушевском районе.

3. Нормативы содержат расчетные количественные показатели и качественные характеристики обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения Кушевского района.

4. Нормативы направлены на обеспечение:  
повышения качества жизни населения Кушевского района и создание градостроительными средствами условий для обеспечения социальных гарантий, установленных законодательством Российской Федерации и администрацией Краснодарского края гражданам, включая инвалидов и другие маломобильные группы населения;

повышения эффективности использования территорий муниципального района, поселений;

соответствия сельских населенных пунктов современным стандартам качества организации территорий;

ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду.

5. Требования настоящего документа с момента его ввода в действие предъявляются к вновь разрабатываемой градостроительной и проектной документации, а также к иным видам деятельности, приводящим к изменению сложившегося состояния территории, недвижимости и среды проживания.

6. Подготовка нормативов градостроительного проектирования Кушевского района осуществлялась с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;

требований нормативных документов и ведомственных норм.

7. Содержание нормативов градостроительного проектирования соответствует части 5 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и включает в себя:

**основную часть** - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения Кушевского района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов;

**материалы по обоснованию расчетных показателей**, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

**правила и область применения расчетных показателей**, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

## РАЗДЕЛ I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.

### 1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения в муниципальном образовании Кушевский район и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности

1.1. Нормированию подлежат объекты местного значения муниципального района, относящиеся к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса, то есть объекты:

образования;

здравоохранения;

физической культуры и массового спорта;

электро- и газоснабжения поселений;

автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;

иных областей в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

1.2. Примерный состав объектов различного назначения, размещаемых в границах квартала, жилого района и населенного пункта, приведен в таблице 1.2.

1.3. Для определения расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения района

использовались нормативные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, приходящимися на 1 тысячу человек в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», федеральными и региональными документами, устанавливающими нормативные показатели. Также в расчетах использованы статистические данные по социально-демографическому положению. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами приведены в графе 5 таблицы 1.1.

1.4. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для объектов приведены в графе 7 таблицы 1.1.

1.5. При размещении объектов местного значения в населенных пунктах Кушчевского района допускается пользоваться примерным составом объектов различного назначения, размещаемых в границах квартала, жилого района и населенного пункта в соответствии с таблицей 1.2.

1.6. Обеспечение объектами местного значения жителей малонаселенных пунктов осуществляется за счет размещения объектов в границах поселения.



**Таблица 1.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспечения объектов местного значения населения муниципального образования Кушевский район.**

| №<br>№<br>п.п.                                     | Наименование                        | Единица<br>измерения | Нормативный<br>показатель                                                                                                                                                                                                                                                                  | Минимально<br>допустимый<br>уровень<br>обеспечения<br>объектами<br>населения<br>МО Кушевский<br>район<br><br>66,17 тыс.чел.<br>(01.01.2013) | Размеры земельных участков                                                                                                                                                                                                | Максимально допустимый<br>уровень территориальной<br>доступности в границах<br>сельских населенных<br>пунктов (радиус<br>обслуживания, пешеходная<br>доступность, транспортная<br>доступность)             |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                  | 2                                   | 3                    | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 5                                                                                                                                           | 6                                                                                                                                                                                                                         | 7                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Дошкольные и общеобразовательные учреждения</b> |                                     |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                            |
| 1                                                  | Детские<br>дошкольные<br>учреждения | место                | Устанавливается в<br>зависимости от<br>демографической<br>структуры поселения,<br>принимая расчетный<br>уровень<br>обеспеченности детей<br>дошкольными<br>учреждениями в<br>пределах 85 %, в<br>том числе общего<br>типа – 70 %, специализированного<br>– 3 %, оздоровительного –<br>12 %. | <b>3144</b><br><br>(3699*85)                                                                                                                | При вместимости яслей-садов, м <sup>2</sup> , на 1 место: до 100 мест – 40, кв. 100 – 35; в комплексе яслей-садов кв. 500 мест – 30. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 25 % – в условиях реконструкции. | Радиус обслуживания – 500 м. Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные и оздоровительные детские дошкольные учреждения, а также на специальные детские ясли-сады общего типа |

|                                     |                                                        |                                                                                                                                                                               |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2                                   | Общеобразовательные школы                              | Следует принимать с учетом 100%-ного охвата детей неполным средним образованием (I–IX классы) и до 75 % детей – средним образованием (X–XI классы) при обучении в одну смену. | 7183<br>(6158+1366*0,75) | При вместимости общеобразовательной школы, учащихся (при наполняемости классов 40 учащихся с учетом площади спортивной зоны и здания школы.):<br><br>св. 40 до 400 - 50 м <sup>2</sup> на 1 учащегося<br>» 400 » 500 - 60 »<br><br>св. 500 до 600 - 50 м <sup>2</sup> на 1 учащегося<br>» 600 » 800 - 40 »<br><br>» 800 » 1100 - 33 »<br><br>» 1100 » 1500 - 21 »<br><br>» 1500 » 2000 - 17 »<br><br>» 2000 - 16 » | Для I ступени обучения (I–IV классы)<br>- радиус пешеходной доступности не более 2 км, допустимая транспортная доступность – не более 15 минут (в одну сторону)<br><br>Для 2 и 3 ступеней обучения (I–IX классы) - радиус пешеходной доступности не более 4 км, допустимая транспортная доступность – не более 30 минут (в одну сторону).<br><br>Предельный радиус обслуживания обучающихся II–III ступеней не должен превышать 15 км. |
| 3                                   | Внешкольные учреждения                                 | 10% от общего числа школьников                                                                                                                                                | 784                      | По заданию на проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | В сельских поселениях места для внешкольных учреждений рекомендуются предусматривать в зданиях общеобразовательных школ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Учреждения социального обслуживания |                                                        |                                                                                                                                                                               |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4                                   | Дома-интернаты для престарелых ветеранов войны и труда | 28 на 1 тыс. чел. (с 60 лет)                                                                                                                                                  | 385                      | по заданию на проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                            |                                                                                                                                                                                                                |       |                                         |      |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 5                          | Дома-интернаты для взрослых инвалидов с физическими нарушениями                                                                                                                                                | место | 28<br>на 1 тыс. чел. (с 18 лет)         | 1470 | по заданию на проектирование                                                                                                                                                                                                                      |                                       |
| 6                          | Детские-дома интернаты                                                                                                                                                                                         | место | 3<br>на 1 тыс. населения от 4 до 17 лет | 31   | по заданию на проектирование                                                                                                                                                                                                                      |                                       |
| 7                          | Психоневрологические интернаты                                                                                                                                                                                 | место | 3<br>на 1 тыс. населения с 18 лет       | 158  | При вместимости интернатов, мест:<br>до 200 125 м <sup>2</sup> на 1 место<br>св. 200 до 400 100 »<br>» 400 » 600 80 »                                                                                                                             |                                       |
| Учреждения здравоохранения |                                                                                                                                                                                                                |       |                                         |      |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |
| 8                          | Стационары для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, родильные дома и др.) с вспомогательными | койка | 13,47<br>на 1 тыс. человек              | 891  | При мощности стационаров, коек:<br><br>до 50 150 м <sup>2</sup> на 1 койку<br>св. 50 до 100 150-100 »<br><br>св. 100 до 200 100-80 м <sup>2</sup> на 1 койку<br>» 200 » 400 80-75 »<br>» 400 » 800 75-70 »<br>» 800 » 1000 70-60 »<br>» 1000 60 » | 30 мин. (с использованием транспорта) |

|                                                                       |                                                   |                    |                          |        |                                                                                            |                                       |  |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--|
|                                                                       | ми зданиями и сооружениями                        |                    |                          |        |                                                                                            |                                       |  |
| 9                                                                     | Поликлиники амбулатории диспансеры без стационара | посещение в смену  | 18,15 на 1 тыс. человек  | 1201   | На 100 посещений в смену – встроенные; 0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,2 га | 30 мин. (с использованием транспорта) |  |
| 10                                                                    | Аптеки                                            | учреждение         | 1 на 6,2 тыс. жителей    | 11     |                                                                                            | 30 мин. (с использованием транспорта) |  |
| 11                                                                    | Выдвижные пункты скорой медицинской помощи        | автомобиль         | 1 на 5 тыс. населения    | 13     | 0,05 га на 1 автомобиль, но не менее 0,1 га                                                | в 30-мин. на специальном автомобиле   |  |
| 12                                                                    | Фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты    | объект             | 1 на поселение           | 11     | 0,2 га                                                                                     | 30 мин. (с использованием транспорта) |  |
| <b>Объекты физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения</b> |                                                   |                    |                          |        |                                                                                            |                                       |  |
| 13                                                                    | Спортивные залы                                   | кв.м.              | 350 на 1 тыс. населения  | 23160  | По заданию на проектирование                                                               |                                       |  |
| 14                                                                    | Плавательные бассейны                             | кв.м. зеркала воды | 75 на 1 тыс. населения   | 4963   | По заданию на проектирование                                                               |                                       |  |
| 15                                                                    | Спортивные площадки                               | кв.м.              | 1950 на 1 тыс. населения | 129032 | По заданию на проектирование                                                               |                                       |  |
| <b>Объекты досуга и культуры</b>                                      |                                                   |                    |                          |        |                                                                                            |                                       |  |
| 16                                                                    | Учреждения клубного типа                          | мест               | 200 на 1 тыс. человек    | 13234  | По заданию на проектирование                                                               |                                       |  |

|    |                                                                                                                                                                            |            |                             |      |                              |  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------|------|------------------------------|--|
| 17 | Кинотеатры                                                                                                                                                                 | место      | 25<br>на 1 тыс. населения   | 1654 | По заданию на проектирование |  |
| 18 | Библиотеки                                                                                                                                                                 | учреждение | 0,10<br>на 1 тыс. населения | 7    | По заданию на проектирование |  |
| 19 | Отдел<br>нестационарного<br>обслуживания -<br>для населенных<br>пунктов до 0,5<br>тыс. чел,<br>находящихся на<br>расстоянии до 5<br>км. от<br>административн<br>ого центра | объект     | 1<br>на населенный пункт    |      | »                            |  |
| 20 | Филиал<br>общедоступной<br>библиотеки - для<br>населенных<br>пунктов до 0,5<br>тыс. чел,<br>находящихся на<br>расстоянии более<br>5 км. от<br>административн<br>ого центра | объект     | 1<br>на населенный пункт    |      | »                            |  |
| 21 | Филиал<br>общедоступной<br>библиотеки - для<br>населенных<br>пунктов более<br>0,5 тыс.чел,                                                                                 | объект     | 1<br>на населенный пункт    |      | »                            |  |

|                                                           |                                                                                                                                         |                    |                                                                                        |    |  |                                                                                                                                                     |  |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                           | находящихся на расстоянии до 5 км. от административного центра                                                                          |                    |                                                                                        |    |  |                                                                                                                                                     |  |
| 22                                                        | Общедоступная библиотека - для населенных пунктов более 0,5 тыс. чел, находящихся на расстоянии более 5 км. от административного центра | объект             | 1 на населенный пункт                                                                  |    |  | »                                                                                                                                                   |  |
| 23                                                        | Музеи                                                                                                                                   | учреждение         | 0,04 на 1 тыс. населения                                                               | 3  |  | По заданию на проектирование                                                                                                                        |  |
| <b>Кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи</b> |                                                                                                                                         |                    |                                                                                        |    |  |                                                                                                                                                     |  |
| 24                                                        | Отделения и филиалы сберегательного банка                                                                                               | операционное место | 1 на 1 тыс. населения                                                                  | 66 |  | га на объект:<br>0,05 – при 3 операционных местах<br>0,4 – » 20 » »                                                                                 |  |
| 25                                                        | Отделения связи                                                                                                                         | объект             | Размещение отделений связи следует принимать по нормам и правилам министерств связи РФ |    |  | Отделения связи сельского поселения, га, для обслуживаемого населения групп:<br>V-VI (0,5-2 тыс. чел.)<br>0,3-0,35<br>III-IV (2-6 » » )<br>0,4-0,45 |  |



| Учреждения жилищно-коммунального хозяйства                          |                                          |                              |                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 26                                                                  | Гостиницы                                | место                        | 6<br>на 1 тыс. населения   | 397   | При числе мест гостиницы, м <sup>2</sup><br>на 1 место:<br>От 25 до 100-55<br>св. 100 » 500-30<br>» 500 » 1000-20<br>» 1000 » 2000-15                                                                                                                    |
| 27                                                                  | Кладбище<br>традиционного<br>захоронения | га                           | 0,24<br>на 1 тыс. человек  | 16    | По заданию на проектирование                                                                                                                                                                                                                             |
| Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания |                                          |                              |                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 28                                                                  | Магазины,<br>торговые центры             | кв.м.<br>торговой<br>площади | 300<br>на 1 тыс. населения | 19851 | Торговые центры сельских<br>поселений с числом жителей,<br>тыс.чел.:<br>до 1 0,1-0,2 га<br>св. 1 до 3 0,2-0,4 »<br>» 3 » 4 0,4-0,6 »<br>» 5 » 6 0,6-1,0 »<br>» 7 » 10 1,0-1,2 »<br>2000 метров                                                           |
| 29                                                                  | Рыночные<br>комплексы                    | кв.м.<br>торговой<br>площади | 40<br>на 1 тыс. населения  | 2647  | От 7 до 14 м <sup>2</sup> на 1 м <sup>2</sup> торговой<br>площади рыночного комплекса<br>в зависимости от вместимости:<br>14 м <sup>2</sup> – при торговой площади<br>до 600 м <sup>2</sup><br>7 м <sup>2</sup> – св. 3000 м <sup>2</sup><br>2000 метров |
| 30                                                                  | Предприятия<br>общественного<br>питания  | посадочное<br>место          | 40<br>на 1 тыс. населения  | 2647  | При числе мест, га на 100 мест:<br>до 50 0,2-0,25<br>2000 метров                                                                                                                                                                                         |

|    |                                         |                  |                          |     |                              |                 |  |
|----|-----------------------------------------|------------------|--------------------------|-----|------------------------------|-----------------|--|
|    |                                         |                  |                          |     | св. 50 до 150<br>» 150       | 0,2–0,15<br>0,1 |  |
| 31 | Предприятия<br>бытового<br>обслуживания | рабочее<br>место | 7<br>на 1 тыс. населения | 463 | По заданию на проектирование | 2000 метров     |  |
| 32 | Бани                                    | место            | 7<br>на 1 тыс. населения | 463 | 0,2–0,4 га на объект         |                 |  |

**Таблица 1.2. Примерный состав объектов различного назначения, размещаемых в границах квартала, жилого района и населенного пункта**

| №<br>п/п | Назначение объекта                                                                             | Состав объектов в границах                                          |                                                                |  | населенного пункта                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                                                                                | жилого квартала                                                     | жилого района                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1        | Объекты для хранения индивидуального автомобильного транспорта                                 | Стоянки автомобильного транспорта, гаражи                           | Стоянки автомобильного транспорта, гаражи                      |  | Стоянки автомобильного транспорта, гаражи, в т.ч. боксовые, подземные, многоярусные                                                                                                                                                                                 |
| 2        | Объекты инженерного обеспечения (энерго-, тепло-, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение) | Трансформаторные подстанции, бойлерные, центральные тепловые пункты | Газорегуляторные пункты, опорно-усилительные станции           |  | Водозаборные узлы, канализационные очистные сооружения, котельные, понизительные электроподстанции, газонаполнительные и газораспределительные станции, автоматические телефонные станции, подстанции проводного вещания, технические центры кабельного телевидения |
| 3        | Объекты физической культуры и спорта                                                           | Спортивные площадки                                                 | Физкультурно-оздоровительные комплексы, плоскостные сооружения |  | Стадионы, дворцы спорта, спортивные залы, плавательные бассейны                                                                                                                                                                                                     |
| 4        | Объекты торговли и общественного питания                                                       | Магазины продовольственных и                                        | Торговые центры, кафе, бары, столовые,                         |  | Торговые комплексы, универсальные и специализированные рынки, ярмарки,                                                                                                                                                                                              |

|                                                       | промышленных<br>товаров, пункты<br>общественного<br>питания            | кулинарии                                                | рестораны                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Объекты коммунального и бытового<br>обслуживания      | Приемные пункты<br>химчисток и<br>прачечных, салоны-<br>парикмахерские | Ателье, ремонтные<br>мастерские,<br>общественные туалеты | Гостиницы, дома быта, бани, предприятия<br>ритуальных услуг                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Объекты связи, финансовых,<br>юридических и др. услуг |                                                                        | Отделения почтовой<br>связи, отделения банков            | Проектные и конструкторские бюро,<br>офисные центры, юридические<br>консультации, риэлтерские и<br>агентства, нотариальные конторы,<br>Бюро, ломбарды                                                                                                                                                                                                   |
| Объекты здравоохранения                               |                                                                        | Аптечные учреждения,<br>молочные кухни                   | Больничные учреждения, в т.ч. - больница,<br>специализированная больница, госпиталь,<br>амбулаторно-поликлинические учреждения,<br>диспансеры, медицинские центры,<br>учреждения скорой медицинской помощи,<br>учреждения переливания крови; учреждения<br>охраны материнства и детства; в<br>т.ч. родильный дом, женская консультация,<br>дом ребенка. |

## **2. Расчетные показатели обеспеченности основными видами инженерного обеспечения (энерго-, тепло-, газоснабжение, водоснабжение, ВОДООТВЕДЕНИЕ) по муниципальному образованию Кушевский район**

2.1. Расчетные показатели обеспеченности жителей Кушевского района основными видами инженерного обеспечения применяются при подготовке документов территориального планирования муниципальных образований Кушевского района, документации по планировке территории.

2.2. Расчетные показатели в виде нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению, отоплению, газоснабжению и водоснабжению установлены Приказом Департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31 августа 2012 года № 2/2012-нп «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае (при отсутствии приборов учета)».

## **3. Расчетные показатели плотности сети автомобильных дорог общего пользования**

3.1. Расчетные показатели плотности сети автомобильных дорог общего пользования применяются при подготовке схемы территориального планирования муниципального образования Кушевский район.

3.2. В настоящих нормативах используются следующие основные понятия:

сеть автомобильных дорог общего пользования – совокупность участков автомобильных дорог общего пользования местного, регионального или межмуниципального значения, проходящих по территории Кушевского района вне границ населенных пунктов;

плотность сети автомобильных дорог общего пользования – отношение протяженности сети автомобильных дорог общего пользования, проходящих по территории, к площади территории;

протяженность сети автомобильных дорог общего пользования – суммарная протяженность участков автомобильных дорог, образующих сеть автомобильных дорог общего пользования.

3.3. Расчетные показатели плотности сети автомобильных дорог общего пользования – это количественные показатели, характеризующие уровень развития сети автомобильных дорог общего пользования на соответствующей территории.

3.4. Расчетные показатели плотности сети автомобильных дорог общего пользования определяют минимально допустимую плотность сети автомобильных дорог общего пользования в муниципальном районе.

3.5. Плотность сети автомобильных дорог общего пользования вне границ населенных пунктов на территории Кушевского района составляет 0,27 км/км<sup>2</sup>, на каждого жителя района приходится 0,009 км автомобильных дорог общего пользования.

#### **4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности в озелененных территориях общего пользования**

4.1. Расчетные показатели потребности в озелененных территориях общего пользования применяются при подготовке документов территориального планирования сельских поселений Кущевского района, документации по планировке территории.

4.2. За расчетный показатель потребности в территории принимается минимально необходимая площадь территории в квадратных метрах в границах населенного пункта в расчете на одного жителя (кв.м/чел).

4.3. Площадь озелененных территорий общего пользования – парков, садов, скверов, бульваров, размещаемых на селитебной территории сельских поселений, следует принимать не менее 12 кв.м/чел. Площадь озелененных территорий общего пользования в населенных пунктах сельских поселений степной зоны допускается увеличивать на 10 - 20 процентов.

Площадь парков в малонаселенных пунктах рекомендуется принимать из расчета не менее 3,0 кв.м/чел, в населенных пунктах с численностью населения до 3 тыс.чел. площадь парка - не менее 0,9 га, с численностью населения до 1 тыс.чел – 0,5га.

4.4. Озелененные территории общего пользования должны быть благоустроены и оборудованы малыми архитектурными формами: фонтанами и бассейнами, лестницами, пандусами, подпорными стенками, беседками, светильниками и др. Число светильников следует определять по нормам освещенности территорий.

#### **5. Санитарная очистка территории.**

##### **Расчетные показатели по накоплению бытовых отходов**

5.1. Объектами санитарной очистки являются придомовые территории, уличные проезды, территории объектов культурно-бытового назначения, предприятий, организаций, парков, скверов, площадей и иных мест общественного пользования, мест отдыха.

Специфическими объектами очистки ввиду повышенного эпидемического риска и опасности для здоровья населения следует считать медицинские учреждения, особенно инфекционные, кожно-венерологические, ветеринарные объекты, пляжи.

5.2. При разработке проектов планировки селитебных территорий следует предусматривать мероприятия по регулярному мусороудалению (сбор, хранение, транспортировка и утилизация отходов потребления, строительства и производства), летней и зимней уборке территории с вывозом снега и мусора с проезжей части проездов и улиц в места, установленные органами местного самоуправления.

5.3. В жилых зонах на придомовых территориях должны быть выделены специальные площадки для размещения контейнеров для бытовых отходов с

удобными подъездами для транспорта. Площадка должна быть открытой, с водонепроницаемым покрытием и отделяться от площадок для отдыха и занятий спортом.

5.4. Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

Для определения числа устанавливаемых мусоросборников (контейнеров) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормами накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.

5.5. Для определения расчетных показателей объема бытовых отходов для населенных пунктов необходимо пользоваться таблицей 1.3.

### Нормы накопления бытовых отходов

Таблица 1.3

| Бытовые отходы                                                                                                                                                                  | Количество бытовых отходов, чел/год |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------|
|                                                                                                                                                                                 | кг                                  | л    |
| Твердые:                                                                                                                                                                        |                                     |      |
| от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом                                                                                       | 209                                 | 990  |
| от прочих жилых зданий                                                                                                                                                          | 330                                 | 1210 |
| Общее количество по населенному пункту с учетом общественных зданий                                                                                                             | 308                                 | 1540 |
| Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)                                                                                                                                 | —                                   | 2200 |
| Смет с 1 м <sup>2</sup> твердых покрытий улиц, площадей и парков                                                                                                                | 5,5                                 | 8,8  |
| <p><b>П р и м е ч а н и е</b><br/>Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5 % в составе приведенных значений твердых бытовых отходов.</p> |                                     |      |

5.6. Размеры земельных участков и санитарно-защитных зон\* предприятий и сооружений по обезвреживанию, транспортировке и переработке бытовых отходов следует принимать по таблице 1.4.

Таблица 1.4

| Предприятия и сооружения | Площади земельных участков на 1000 т бытовых | Размеры санитарно-защитных зон, м |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | отходов, га |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------|
| Мусороперерабатывающие и мусоросжигательные предприятия мощностью, тыс. т в год:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |      |
| до 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,05        | 300  |
| св. 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 0,05        | 500  |
| Склады компоста                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,04        | 300  |
| Полигоны                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0,02–0,05   | 500  |
| Поля компостирования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0,5–1       | 500  |
| Мусороперегрузочные станции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,04        | 100  |
| Сливные станции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,02        | 300  |
| Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,3         | 1000 |
| <p><b>П р и м е ч а н и я</b></p> <p>1 Наименьшие размеры площадей полигонов относятся к сооружениям, размещаемым на песчаных грунтах.</p> <p>2 Для мусороперерабатывающих и мусоросжигательных предприятий в случае выбросов в атмосферный воздух вредных веществ размер санитарно-защитной зоны должен быть уточнен расчетами рассеивания загрязнений с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.</p> |             |      |

\*Санитарно-защитную зону (СЗЗ) от очистных сооружений поверхностного стока открытого типа до жилой территории следует принимать 100 м, закрытого типа – 50 м.

## 6. Мероприятия для обеспечения доступа маломобильных групп населения к объектам

### 6.1. Требования к зданиям, сооружениям и объектам социальной инфраструктуры

При новом проектировании и реконструкции общественных, жилых и промышленных зданий следует предусматривать для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения.

Объекты социальной инфраструктуры должны оснащаться следующими специальными приспособлениями и оборудованием:

визуальной и звуковой информацией, включая специальные знаки у строящихся, ремонтируемых объектов и звуковую сигнализацию у светофоров; телефонами-автоматами или иными средствами связи, доступными для инвалидов;

санитарно-гигиеническими помещениями, доступными для инвалидов и других маломобильных групп населения;

пандусами и поручнями у лестниц при входах в здания;

пологими спусками у тротуаров в местах наземных переходов улиц, дорог, магистралей и остановок городского транспорта общего пользования;

специальными указателями маршрутов движения инвалидов по территории вокзалов, парков и других рекреационных зон;



пандусами и поручнями у лестниц привокзальных площадей, платформ, остановок маршрутных транспортных средств и мест посадки и высадки пассажиров;

пандусами при входах в здания, пандусами или подъемными устройствами у лестниц на лифтовых площадках, а также при входах в надземные и подземные переходы улиц, дорог и магистралей.

## **6.2. Требования к параметрам проездов и проходов, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц**

6.2.1. При проектировании участка здания или комплекса следует соблюдать непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здания. Эти пути должны стыковаться с внешними по отношению к участку коммуникациями и остановками городского транспорта.

Ограждения участков должны обеспечивать возможность опорного движения маломобильных групп населения через проходы и вдоль них.

6.2.2. Транспортные проезды и пешеходные дороги на пути к объектам, посещаемым инвалидами, допускается совмещать при соблюдении требований к параметрам путей движения.

Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 1,8 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок.

В условиях сложившейся застройки при невозможности достижения нормативных параметров ширины пути движения следует предусматривать устройство горизонтальных площадок размером не менее 1,6 м х 1,6 м через каждые 60 - 100 м пути для обеспечения возможности разезда инвалидов на креслах-колясках.

6.2.3. При совмещении на участке путей движения посетителей с проездами для транспорта следует предусматривать ограничительную (латеральную) разметку пешеходных путей на дорогах в соответствии с требованиями правил дорожного движения. Ширина полос движения должна обеспечивать безопасное расхождение людей, в том числе использующих технические средства реабилитации, с автотранспортом. Полосу движения инвалидов на креслах-колясках и механических колясках рекомендуется выделять с левой стороны на полосе пешеходного движения, на участке, пешеходных дорогах, аллеях.

6.2.4. Уклоны пути движения для проезда инвалидов на креслах-колясках не должны превышать:

- продольный - 5 процентов;
- поперечный - 1 - 2 процента.

При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 10 процентов на протяжении не более 10 м.

6.2.5. Высота бордюров по краям пешеходных путей должна быть не менее 0,05 м.

Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не должны превышать 0,04 м.

6.2.6. При невозможности организации отдельного наземного прохода для инвалидов и других маломобильных групп населения подземные и надземные переходы следует оборудовать пандусами и подъемными устройствами.

6.2.7. Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, следует размещать не менее чем за 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа.

Примечание.

На путях движения маломобильных групп населения не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, а также турникеты.

6.2.8. Ширина лестничных маршей открытых лестниц должна быть не менее 1,35 м. Для открытых лестниц на перепадах рельефа ширину проступей следует принимать от 0,35 до 0,4 м, высоту подступенка - от 0,12 до 0,15 м. Все ступени лестниц в пределах одного марша должны быть одинаковыми по форме в плане, по размерам ширины проступи и высоты подъема ступеней.

Поперечный уклон ступеней должен быть не более 2 процентов.

Поверхность ступеней должна иметь антискользящее покрытие и быть шероховатой.

Не следует применять на путях движения лиц, относящихся с малоподвижным группам населения, ступени с открытыми подступенками.

Марш открытой лестницы не должен быть менее трех ступеней и не должен превышать 12 ступеней. Недопустимо применение одиночных ступеней, которые должны заменяться пандусами. Расстояние между поручнями лестницы в чистоте должно быть не менее 1,0 м.

Краевые ступени лестничных маршей должны быть выделены цветом или фактурой.

Перед открытой лестницей за 0,8 - 0,9 м следует предусматривать предупредительные тактильные полосы шириной 0,3 - 0,5 м.

В тех местах, где высота свободного пространства от поверхности земли до выступающих снизу конструкций лестниц менее 2,1 м, следует предусматривать ограждение или озеленение (кусты).

Лестницы должны дублироваться пандусами или подъемными устройствами.

Наружные лестницы и пандусы должны быть оборудованы поручнями. Длина марша пандуса не должна превышать 9,0 м, а уклон не круче 1:20.

Ширина между поручнями пандуса должна быть в пределах 0,0 - 1,0

Пандус с расчетной длиной 36,0 м и более или высотой более 3,0 м следует заменять подъемными устройствами.

6.2.9. Объекты, нижняя кромка которых расположена на высоте от 0,7 до 2,1 м от уровня пешеходного пути, не должны выступать за плоскость вертикальной конструкции более чем на 0,1 м, а при их размещении на отдельно стоящей опоре - не более 0,3 м. При увеличении выступающих размеров пространство под этими объектами необходимо выделять бордюрным камнем, бортиком высотой не менее 0,05 м или ограждениями высотой не менее 0,7 м.

Устройства и оборудование (почтовые ящики, укрытия таксофонов, информационные щиты и прочее), размещаемые на стенах зданий, сооружений или на отдельных конструкциях, а также выступающие элементы и части зданий и сооружений не должны сокращать нормируемое пространство для прохода, а также проезда и маневрирования кресла-коляски.

Таксофоны и другое специализированное оборудование для людей с недостатками зрения должны устанавливаться на горизонтальной плоскости с применением рифленого покрытия или на отдельных плитах высотой до 0,04 м, край которых должен находиться от установленного оборудования на расстоянии 0,7 - 0,8 м. Формы и края подвесного оборудования должны быть скруглены.

6.2.10. На открытых автостоянках около объектов социальной инфраструктуры на расстоянии не далее 50 м от входа, а при жилых зданиях - не далее 100 м, следует выделять до 10 процентов мест (но не менее одного места) для специального автотранспорта инвалидов с учетом ширины зоны для парковки не менее 3,5 м, а около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных, и восстановлении опорно-двигательных функций, - не менее 20 процентов мест.

При наличии на стоянке мест для парковки автомашин, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к местам стоянки таких машин должна быть не менее 2,5 м.

Места парковки оснащаются знаками, применяемыми в международной практике.

6.2.11. Расстояние от остановок специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов, до входов в общественные здания не должно превышать 100 м.

6.2.12. Площадки и места отдыха следует размещать смежно вне габаритов путей движения мест отдыха и ожидания.

Площадки и места отдыха должны быть оборудованы устройствами для защиты от перегрева, осадков и постороннего шума (для мест тихого отдыха); информационными указателями.

6.2.13. Для озеленения участков объектов, посещаемых инвалидами и маломобильными группами населения, следует применять нетравмирующие древесно-кустарниковые породы.

Следует предусматривать линейную посадку деревьев и кустарников для формирования кромок путей пешеходного движения.

Граница озелененных эксплуатируемых площадок, примыкающая к путям пешеходного движения, не должна иметь перепада высот, бордюров, бортовых камней высотой более 0,04 м.

В целях безопасности элементы озеленения не должны закрывать обзор для оценки ситуации на перекрестках, опасных участках, затенять проходы и проезды, сигналы, информационные устройства, ограждения опасных мест, а также иметь выступающие части (кроны, стволы, корни).

## РАЗДЕЛ II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

### 1. Общие сведения

Муниципальное образование Куцевский район является самым северным районом Краснодарского края. На севере и востоке граничит с Азовским, Кагальницким и Зерноградским районами Ростовской области, на юго-востоке - с Крыловским районом, на юге - с Ленинградским районом и на западе - со Староминским районом Краснодарского края.

Площадь территории района равна 237,2 тыс. га, из них: 215,4 тыс. га - сельскохозяйственных угодий, в том числе 192,0 тыс. га пашни, что составляет 3,13 % от площади Краснодарского края.

На территории района расположено 12 сельских поселений. В районе 74 населенных пункта, в том числе 12 населенных пунктов, являющихся административными центрами сельских поселений (таблица 2.1).

Особенности формирования поселенческой сети района связаны с особенностями ландшафтно-климатического районирования территории. Территория муниципального образования Куцевский район относится к степным районам и является зоной сельскохозяйственного производства. На современном этапе развития на территории района в основном сложилась приречная система расселения.

Численность населения муниципального образования Куцевский район по состоянию на 01.01.2013 года составляла 66,17 тыс. человек, которые проживают в 74 сельских населенных пунктах. Плотность населения – 27,9 чел/км<sup>2</sup>.

Данные о возрастном составе населения Куцевского района представлены в таблице 2.2.

Состав муниципального образования  
Куцевский район

Таблица 2.1

| Наименование<br>сельского<br>поселения | № п/п | Наименование<br>населенного<br>пункта | Статус<br>населенного<br>пункта | Примечание |
|----------------------------------------|-------|---------------------------------------|---------------------------------|------------|
| 1                                      | 2     | 3                                     | 4                               | 5          |



|                  |    |                   |         |                                                    |
|------------------|----|-------------------|---------|----------------------------------------------------|
| Глебовское       | 1  | Глебовка          | хутор   | Административный<br>центр поселения                |
|                  | 2  | Братское          | село    |                                                    |
|                  | 3  | Нижнеглебовка     | хутор   |                                                    |
|                  | 4  | Ровный            | поселок |                                                    |
| Ильинское        | 5  | Ильинское         | село    | Административный<br>центр поселения                |
|                  | 6  | Новобатайский     | хутор   |                                                    |
|                  | 7  | Осенний           | хутор   |                                                    |
| Кисляковское     | 8  | Кисляковская      | станция | Административный<br>центр поселения                |
|                  | 9  | Кисляковка        | поселок |                                                    |
| Краснополянское  | 10 | Красная Поляна    | хутор   | Административный<br>центр поселения                |
|                  | 11 | Благополучненский | хутор   |                                                    |
|                  | 12 | Калининский       | хутор   |                                                    |
| Красносельское   | 13 | Красное           | село    | Административный<br>центр поселения                |
|                  | 14 | Водяная Балка     | хутор   |                                                    |
|                  | 15 | Звездочка         | хутор   |                                                    |
|                  | 16 | Красное           | хутор   |                                                    |
|                  | 17 | Цукерова Балка    | хутор   |                                                    |
| Кущевское        | 18 | Кущевская         | станция | Административный<br>центр муниципального<br>района |
|                  | 19 | Большая Лопатина  | хутор   |                                                    |
|                  | 20 | Воровского        | хутор   |                                                    |
|                  | 21 | Восточный         | хутор   |                                                    |
|                  | 22 | Картушина Балка   | хутор   |                                                    |
|                  | 23 | Лопатина          | хутор   |                                                    |
|                  | 24 | Мирный            | поселок |                                                    |
|                  | 25 | Новоивановское    | село    |                                                    |
|                  | 26 | Садовый           | поселок |                                                    |
|                  | 27 | Северный          | поселок |                                                    |
|                  | 28 | Степное           | село    |                                                    |
|                  | 29 | Новомихайловское  | село    |                                                    |
| Новомихайловское | 30 | Коммунар          | поселок | Административный<br>центр поселения                |
|                  | 31 | Федорянка         | хутор   |                                                    |
|                  | 32 | Чекуновка         | хутор   |                                                    |
|                  | 33 | Первомайский      | поселок |                                                    |
| Первомайское     | 34 | Заветы Ильича     | поселок | Административный<br>центр поселения                |
|                  | 35 | Знамя Коммунизма  | хутор   |                                                    |
|                  | 36 | Комсомольский     | поселок |                                                    |
|                  | 37 | Красная Заря      | поселок |                                                    |
|                  | 38 | Кубанец           | поселок |                                                    |
|                  | 39 | Октябрьский       | поселок |                                                    |
|                  | 40 | Пролетарский      | хутор   |                                                    |
| Полтавченское    | 41 | Полтавченское     |         | Административный<br>центр поселения                |
|                  |    |                   |         |                                                    |

|                  |    |                    |         |                                  |
|------------------|----|--------------------|---------|----------------------------------|
| Раздольненское   | 42 | Красная Слободка   | хутор   |                                  |
|                  | 43 | Крутоярский        | хутор   |                                  |
|                  | 44 | Серебрянка         | хутор   |                                  |
|                  | 45 | Раздольное         | село    | Административный центр поселения |
|                  | 46 | Александровка      | село    |                                  |
|                  | 47 | Алексеевское       | село    |                                  |
|                  | 48 | Водяная Балка      | хутор   |                                  |
|                  | 49 | Гослесопитомник    | хутор   |                                  |
|                  | 50 | Зеленая Роща       | хутор   |                                  |
|                  | 51 | Ивано-Слюсаревское | село    |                                  |
|                  | 52 | Объездная Балка    | хутор   |                                  |
|                  | 53 | Полтавский         | хутор   |                                  |
|                  | 54 | Семеновка          | хутор   |                                  |
|                  | 55 | Средние Чубурки    | хутор   | Административный центр поселения |
| Среднечубурского | 56 | Водянский          | хутор   |                                  |
|                  | 57 | Исаевский          | хутор   |                                  |
|                  | 58 | Красный            | хутор   |                                  |
|                  | 59 | Майский            | хутор   |                                  |
|                  | 60 | Нововысоченский    | хутор   |                                  |
|                  | 61 | Новостепнянский    | хутор   |                                  |
|                  | 62 | Новый Урожай       | хутор   |                                  |
|                  | 63 | Таврическое        | село    |                                  |
|                  | 64 | Тауруп Первый      | хутор   |                                  |
|                  | 65 | Тауруп Второй      | хутор   |                                  |
|                  | 66 | Шкуринская         | станция | Административный центр поселения |
|                  | 67 | Гудко-Лиманский    | хутор   |                                  |
|                  | 68 | Заводской          | поселок |                                  |
|                  | 69 | Красный            | хутор   |                                  |
| Шкуринское       | 70 | Набережный         | поселок |                                  |
|                  | 71 | Нардегин           | хутор   |                                  |
|                  | 72 | Первомайский       | хутор   |                                  |
|                  | 73 | Пионер             | хутор   |                                  |
|                  | 74 | Подшкуринский      | хутор   |                                  |

Численность населения по полу и возрасту на 1 января 2013 года  
Кушевский муниципальный район

Таблица 2.2

| Возраст (лет) | № строки | Все население     |         |         |
|---------------|----------|-------------------|---------|---------|
|               |          | мужчины и женщины | мужчины | женщины |
| А             | Б        | 1                 | 2       | 3       |
| Все население | 1        | 66170             | 30756   | 35414   |
| 0             | 2        | 860               | 458     | 402     |



|       |    |      |      |      |
|-------|----|------|------|------|
| 1     | 3  | 800  | 395  | 405  |
| 2     | 4  | 812  | 413  | 399  |
| 3     | 5  | 846  | 452  | 394  |
| 4     | 6  | 838  | 436  | 402  |
| 0-4   | 7  | 4156 | 2154 | 2002 |
| 5     | 8  | 864  | 472  | 392  |
| 6     | 9  | 745  | 391  | 354  |
| 7     | 10 | 739  | 374  | 365  |
| 8     | 11 | 757  | 389  | 368  |
| 9     | 12 | 767  | 390  | 377  |
| 5-9   | 13 | 3872 | 2016 | 1856 |
| 10    | 14 | 716  | 380  | 336  |
| 11    | 15 | 739  | 392  | 347  |
| 12    | 16 | 716  | 366  | 350  |
| 13    | 17 | 665  | 335  | 330  |
| 14    | 18 | 733  | 379  | 354  |
| 10-14 | 19 | 3569 | 1852 | 1717 |
| 15    | 20 | 695  | 357  | 338  |
| 16    | 21 | 698  | 360  | 338  |
| 17    | 22 | 668  | 338  | 330  |
| 18    | 23 | 647  | 304  | 343  |
| 19    | 24 | 654  | 334  | 320  |
| 15-19 | 25 | 3362 | 1693 | 1669 |
| 20    | 26 | 653  | 322  | 331  |
| 21    | 27 | 778  | 394  | 384  |
| 22    | 28 | 854  | 425  | 429  |
| 23    | 29 | 862  | 448  | 414  |
| 24    | 30 | 921  | 459  | 462  |
| 20-24 | 31 | 4068 | 2048 | 2020 |
| 25    | 32 | 1052 | 564  | 488  |
| 26    | 33 | 1031 | 541  | 490  |
| 27    | 34 | 998  | 503  | 495  |
| 28    | 35 | 950  | 444  | 506  |
| 29    | 36 | 1053 | 514  | 539  |
| 25-29 | 37 | 5084 | 2566 | 2518 |
| 30    | 38 | 924  | 467  | 457  |
| 31    | 39 | 916  | 447  | 469  |
| 32    | 40 | 938  | 469  | 469  |
| 33    | 41 | 855  | 417  | 438  |
| 34    | 42 | 967  | 448  | 519  |
| 30-34 | 43 | 4600 | 2248 | 2352 |
| 35    | 44 | 940  | 483  | 457  |
| 36    | 45 | 919  | 460  | 459  |
| 37    | 46 | 952  | 460  | 492  |
| 38    | 47 | 999  | 477  | 522  |
| 39    | 48 | 909  | 424  | 485  |
| 35039 | 49 | 4719 | 2304 | 2415 |
| 40    | 50 | 966  | 477  | 489  |
| 41    | 51 | 929  | 467  | 462  |
| 42    | 52 | 895  | 430  | 465  |

|                 |    |      |      |      |
|-----------------|----|------|------|------|
| 43              | 53 | 793  | 379  | 414  |
| 44              | 54 | 815  | 398  | 417  |
| 40-44           | 55 | 4398 | 2151 | 2247 |
| 45              | 56 | 835  | 417  | 418  |
| 46              | 57 | 870  | 426  | 444  |
| 47              | 58 | 870  | 431  | 439  |
| 48              | 59 | 909  | 426  | 483  |
| 49              | 60 | 1002 | 497  | 505  |
| 45-49           | 61 | 4486 | 2197 | 2289 |
| 50              | 62 | 1022 | 488  | 534  |
| 51              | 63 | 1142 | 546  | 596  |
| 52              | 64 | 1149 | 551  | 598  |
| 53              | 65 | 1074 | 489  | 585  |
| 54              | 66 | 994  | 446  | 548  |
| 50-54           | 67 | 5381 | 2520 | 2861 |
| 55              | 68 | 1030 | 478  | 552  |
| 56              | 69 | 943  | 421  | 522  |
| 57              | 70 | 968  | 430  | 538  |
| 58              | 71 | 929  | 408  | 521  |
| 59              | 72 | 866  | 426  | 440  |
| 55-59           | 73 | 4736 | 2163 | 2573 |
| 60              | 74 | 877  | 385  | 492  |
| 61              | 75 | 856  | 323  | 533  |
| 62              | 76 | 764  | 309  | 455  |
| 63              | 77 | 864  | 373  | 491  |
| 64              | 78 | 733  | 301  | 432  |
| 60-64           | 79 | 4094 | 1691 | 2403 |
| 65              | 80 | 687  | 292  | 395  |
| 66              | 81 | 612  | 235  | 377  |
| 67              | 82 | 328  | 116  | 212  |
| 68              | 83 | 232  | 85   | 147  |
| 69              | 84 | 337  | 115  | 222  |
| 65-69           | 85 | 2196 | 843  | 1353 |
| 70 лет и старше | 86 | 7449 | 2310 | 5139 |

**Численность постоянного населения и площади территорий в сельских поселениях Кушчевского района**

Таблица 2.3

| Наименование                         | Численность<br>постоянного<br>населения,<br>чел<br>(на 1.07.2014) | Площадь<br>территории/в т.ч.<br>насел. пунктов, га | Плотность<br>населения,<br>чел/км2 |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1                                    | 2                                                                 | 3                                                  |                                    |
| <b>Глебовское сельское поселение</b> | <b>1831</b>                                                       | <b>17135,95 / 701,09</b>                           | <b>10,7</b>                        |
| 1. х. Глебовка                       | 1477                                                              | 324,97                                             |                                    |
| 2. с. Братское                       | 62                                                                | 91,46                                              |                                    |
| 3. х. Нижнеглебовка                  | 102                                                               | 132,65                                             |                                    |
| 4.п.Ровный                           | 190                                                               | 152,01                                             |                                    |

|                                            |              |                           |             |
|--------------------------------------------|--------------|---------------------------|-------------|
| <b>Ильинское сельское поселение</b>        | <b>1211</b>  | <b>9298,32 / 642,2</b>    | <b>13</b>   |
| 1. с. Ильинское                            | 1076         | 461,0                     |             |
| 2. х. Новобатайский                        | 48           | 45,4                      |             |
| 3. х. Осенний                              | 87           | 136,0                     |             |
| <b>Кисляковское сельское поселение</b>     | <b>5515</b>  | <b>26386,50 / 1496,72</b> | <b>20,9</b> |
| 1. ст. Кисляковская                        | 5190         | 1433,54                   |             |
| 2. п. Кисляковка                           | 325          | 63,18                     |             |
| <b>Краснополянское сельское поселение</b>  | <b>1012</b>  | <b>10173,00 / 765,00</b>  | <b>9,9</b>  |
| 1.х.Красная Поляна                         | 961          | 586,22                    |             |
| 2.х.Благополучненский                      | 47           | 93,12                     |             |
| 3.х.Калининский                            | 4            | 85,66                     |             |
| <b>Красносельское сельское поселение</b>   | <b>5969</b>  | <b>4061,08 / 936,10</b>   | <b>146</b>  |
| 1. с. Красное                              | 3415         | 372,25                    |             |
| 2. х. Водяная Балка                        | 473          | 145,67                    |             |
| 3. х. Звездочка                            | 88           | 47,45                     |             |
| 4. х. Красное                              | 1457         | 127,95                    |             |
| 5.х. Цукерова Балка                        | 536          | 242,78                    |             |
| <b>Кушевское сельское поселение</b>        | <b>32017</b> | <b>46484,08 / 4373,71</b> | <b>68</b>   |
| 1. ст. Кушевская                           | 29116        | 3483,28                   |             |
| 2. х. Большая Лопатина                     | 433          | 127,07                    |             |
| 3. х. Воровского                           | 153          | 54,12                     |             |
| 4. х. Восточный                            | 61           | 47,52                     |             |
| 5. х. Картушина Балка                      | 129          | 76,81                     |             |
| 6. х. Лопатина                             | 104          | 66,98                     |             |
| 7.п. Мирный                                | 243          | 70,36                     |             |
| 8.с.Новоивановское                         | 523          | 125,33                    |             |
| 9.п.Садовый                                | 368          | 110,31                    |             |
| 10.п.Северный                              | 359          | 83,39                     |             |
| 11.с.Степное                               | 528          | 128,54                    |             |
| <b>Новомихайловское сельское поселение</b> | <b>1490</b>  | <b>9800 / 433,8</b>       | <b>15,2</b> |
| 1. с. Новомихайловское                     | 1145         | 283,3                     |             |
| 2. п. Коммунар                             | 337          | 90,4                      |             |
| 3. х. Федорянка                            | 2            | 39,6                      |             |
| 4. х. Чекуновка                            | 6            | 20, 5                     |             |
| <b>Первомайское сельское поселение</b>     | <b>5085</b>  | <b>28784,87 / 978,67</b>  | <b>17,6</b> |
| 1. п. Первомайский                         | 1957         | 354,29                    |             |
| 2. п. Заветы Ильича                        | 213          | 82,13                     |             |
| 3. х. Знамя Коммунизма                     | 753          | 82,49                     |             |
| 4. п. Комсомольский                        | 954          | 179,95                    |             |
| 5. п. Красная Заря                         | 458          | 58,35                     |             |
| 6. п. Кубанец                              | 208          | 31,75                     |             |
| 7. п. Октябрьский                          | 265          | 106,63                    |             |
| 8. п. Пролетарский                         | 277          | 83,08                     |             |
| <b>Полтавченское сельское поселение</b>    | <b>1073</b>  | <b>12933,66 / 639,35</b>  | <b>8,3</b>  |
| 1. с. Полтавченское                        | 849          | 310,37                    |             |
| 2. х. Красная Слободка                     | 88           | 96,36                     |             |
| 3. х. Крутойярский                         | 51           | 94,90                     |             |
| 4. х. Серебрянка                           | 85           | 137,72                    |             |

|                                           |              |                           |             |
|-------------------------------------------|--------------|---------------------------|-------------|
| <b>Раздольненское сельское поселение</b>  | <b>3446</b>  | <b>21687,34 / 1183,42</b> | <b>15,9</b> |
| 1. с. Раздольное                          | 1088         | 184,68                    |             |
| 2. с. Александровка                       | 25           | 36,06                     |             |
| 3. с. Алексеевское                        | 345          | 133,54                    |             |
| 4. х. Водяная Балка                       | 210          | 157,46                    |             |
| 5. х. Гослесопитомник                     | 542          | 111,47                    |             |
| 6. х. Зеленая Роща                        | 268          | 152,59                    |             |
| 7. с. Ивано-Слюсаревское                  | 502          | 118,20                    |             |
| 8. х. Обьездная Балка                     | 229          | 131,12                    |             |
| 9. х. Полтавский                          | 90           | 72,08                     |             |
| 10. х. Семеновка                          | 147          | 86,22                     |             |
| <b>Среднечубурское сельское поселение</b> | <b>3659</b>  | <b>27142,03 / 2265,21</b> | <b>13,5</b> |
| 1. х. Средние Чубурки                     | 2284         | 954,19                    |             |
| 2. х. Водянский                           | 1            | 49,72                     |             |
| 3. х. Исаевский                           | 200          | 131,09                    |             |
| 4. х. Красный                             | 166          | 179,68                    |             |
| 5. х. Майский                             | 75           | 128,86                    |             |
| 6. х. Нововысоченский                     | 331          | 280,04                    |             |
| 7. х. Новостепнянский                     | 12           | 43,87                     |             |
| 8. х. Новый Урожай                        | 143          | 85,10                     |             |
| 9. с. Таврическое                         | 36           | 183,92                    |             |
| 10. х. Тауруп Первый                      | 221          | 143,61                    |             |
| 11. х. Тауруп Второй                      | 190          | 85,13                     |             |
| <b>Шкуринское сельское поселение</b>      | <b>5381</b>  | <b>23202,85 / 1983,25</b> | <b>23,2</b> |
| 1. ст. Шкуринская                         | 4633         | 1452,90                   |             |
| 2. х. Гудко-Лиманский                     | 21           | 92,84                     |             |
| 3. п. Заводской                           | 200          | 56,78                     |             |
| 4. х. Красный                             | 64           | 81,48                     |             |
| 5. п. Набережный                          | 6            | 29,41                     |             |
| 6. х. Нардегин                            | 248          | 129,68                    |             |
| 7. х. Первомайский                        | 138          | 80,50                     |             |
| 8. х. Пионер                              | 59           | 49,90                     |             |
| 9. х. Подшкуринский                       | 12           | 9,76                      |             |
| <b>ИТОГО:</b>                             | <b>67689</b> | <b>237216 / 16398,52</b>  | <b>28,5</b> |

## 2. Нормативы для определения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения муниципального образования Кушевский район

Учреждения и предприятия обслуживания в сельских поселениях следует размещать из расчета обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 мин. Обеспечение объектами более высокого уровня обслуживания следует предусматривать на группу сельских поселений.

## 2.1. Нормативы обеспеченности учреждениями дошкольного и общеобразовательного образования в границах муниципального района

### Дошкольные образовательные учреждения

Нормативы обеспеченности дошкольными образовательными учреждения приняты в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и устанавливаются в зависимости от демографической структуры населения муниципального образования, принимая расчетный уровень охвата детей дошкольного возраста (от 1,5 до 7 лет) 85% (1,5+3+4+5+6 летние = 3699чел, 85% = 3144чел), в том числе

- общего типа – 70%;
- специализированного – 3%;
- оздоровительного – 12%.

Для определения расчетного показателя необходимо пользоваться статистическими данными о социально-демографическом положении в муниципальном районе.

При отсутствии данных по демографии на территории жилой застройки следует размещать дошкольные образовательные учреждения из расчета не более 100 мест на 1 тыс. человек.

Нормативы размеров земельных участков дошкольных образовательных организаций приняты в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» при вместимости:

- до 100 мест – 40 кв. м на 1 место;
- свыше 100 мест – 35 кв. м на 1 место;

в комплексе яслей-садов свыше 500 мест размер земельного участка принимать 30 кв. м на 1 место.

Размеры земельных участков могут быть уменьшены на 25 % – в условиях реконструкции.

Радиус обслуживания дошкольных образовательных учреждений - 500 метров. Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные и оздоровительные детские дошкольные учреждения, а также на специальные детские ясли-сады общего типа.

### Общеобразовательные учреждения

Нормативы обеспеченности общеобразовательными учреждениями приняты в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» – 100% охват детей основным общим образованием (1-9 классы – от 6,5 до 16 лет) (6,5+7+8+9+10+11+12+13+14+15 летние=6158 чел) и 75% охват детей средним общим образованием (10-11 классы – от 16 до 18) при обучении в одну смену (16+17лет = 1366чел, 75%= 1025чел).



Для определения расчетного показателя необходимо пользоваться статистическими данными о социально-демографическом положении в муниципальном районе.

При отсутствии данных по демографии и в поселениях-новостройках норматив принимать не менее 180 учащихся на 1 тыс. человек.

Нормативы размеров земельных участков общеобразовательных организаций приняты в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» при вместимости:

- до 400 учащихся – 50 кв. м на 1 учащегося;
- 400-500 учащихся – 60 кв. м на 1 учащегося;
- 500-600 учащихся – 50 кв. м на 1 учащегося;
- 600-800 учащихся – 40 кв. м на 1 учащегося;
- 800-1100 учащихся – 33 кв. м на 1 учащегося;
- 1100-1500 учащихся – 21 кв. м на 1 учащегося;
- 1500-2000 учащихся – 17 кв. м на 1 учащегося;
- свыше 2000 учащихся – 16 кв. м на 1 учащегося.

Предельный радиус обслуживания:

для 1 ступени обучения (I–IV классы) - радиус пешеходной доступности не более 2 км, допустимая транспортная доступность – не более 15 минут (в одну сторону);

для 2 и 3 ступеней обучения (I–IX классы) - радиус пешеходной доступности не более 4 км, допустимая транспортная доступность – не более 30 минут (в одну сторону).

Предельный радиус обслуживания обучающихся II–III ступеней не должен превышать 15 км.

Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся сельских общеобразовательных учреждений, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей.

Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.

Остановка транспорта оборудуется навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, имеет твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.

## 2.2. Нормативы обеспеченности учреждениями социального обслуживания для граждан, признанных нуждающимися в социальном обслуживании

Дома-интернаты для престарелых ветеранов войны и труда,  
для взрослых инвалидов с физическими нарушениями, детские дома-интернаты



Норматив обеспеченности населения домами-интернатами для престарелых ветеранов войны и труда, принимается в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» - 28 мест на 1 тыс. человек (с 60 лет) ( $13739/1000 \cdot 28 = 385$  мест), для взрослых инвалидов с физическими нарушениями - 28 мест на 1 тыс. человек (с 18 лет) ( $52512 \text{ чел} / 1000 \cdot 28 = 1470$  мест), детскими домами-интернатами - 3 места на 1 тыс. человек (от 4 до 17 лет) ( $10340/1000 \cdot 3 = 31$  место), психоневрологическими интернатами - 3 места на 1 тыс. человек (с 18 лет) ( $52512/1000 \cdot 3 = 158$  мест).

Для определения расчетного показателя необходимо пользоваться статистическими данными о социально-демографическом положении в муниципальном районе.

Размеры земельных участков домов-интернатов устанавливаются заданием на проектирование.

### 2.3. Нормативы обеспеченности учреждениями здравоохранения

#### **Больницы, стационары, медицинские центры, родильные дома**

Норматив обеспеченности населения лечебно-профилактическими учреждениями, оказывающими медицинскую помощь в стационарных условиях, принят в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах» - 13,47 коек на 1 тыс. человек.

Нормативы размеров земельных участков приняты в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» - при вместимости:

- 50 коек - 300 кв. м на 1 койку;
- 150 коек - 200 кв. м на 1 койку;
- 300-400 коек - 150 кв. м на 1 койку;
- 500-600 коек - 100 кв. м на 1 койку;
- 800 коек - 80 кв. м на 1 койку;
- 1000 коек - 60 кв. м на 1 койку.

Нормативы транспортной доступности в сельской местности приняты в пределах 30 минут.

#### **Поликлиники, амбулатории, диспансеры без стационара**

Норматив обеспеченности населения лечебно-профилактическими медицинскими учреждениями, оказывающими медицинскую помощь в амбулаторных условиях, принят в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах» - на уровне 18,15 посещений в смену на 1 тыс. человек.

Нормативы размеров земельных участков и размещения лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях, приняты в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» — 0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,2 га на объект.

В жилых и общественных зданиях, при наличии отдельного входа, допускается размещать лечебно-профилактические медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях, мощностью не более 100 посещений в смену.

Нормативы транспортной доступности в сельской местности приняты в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» — в пределах 30 мин.

### **Выдвижные пункты скорой медицинской помощи**

В соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» норматив обеспеченности населения медицинскими учреждениями скорой медицинской помощи для сельских населенных пунктов принят — 1 автомобиль на 5 тыс. человек. Нормативы размеров земельных участков — 0,05 га на 1 автомобиль, но не менее 0,1 га.

Расположение пунктов скорой помощи принято в пределах зоны 30-минутной доступности на специальном автомобиле.

### **Аптеки**

Нормативы обеспеченности населения аптеками приняты в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»:

— для сельских населенных пунктов 1 объект на 6,2 тыс. человек.

Нормативы размеров земельных участков приняты в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» для аптечных организаций:

— I-II групп — 0,3 га на объект или встроенные;

— III-V групп — 0,25 га на объект;

— VI-VIII — 0,2 га на объект.

Нормативы транспортной доступности аптечных организаций в сельской местности приняты в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» — в пределах 30 мин.

### **Фельдшерско-акушерские пункты**

Нормативы обеспеченности фельдшерско-акушерскими пунктами приняты в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 15.05.2012 №543-н «Об утверждении положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи».

- с численностью населения менее 300 человек – при удаленности от других лечебно-профилактических медицинских организаций 6 км;
- с численностью населения от 300 до 700 человек – при удаленности от других лечебно-профилактических медицинских организаций 4 км;
- с численностью населения более 700 человек – при удаленности от других лечебно-профилактических медицинских организаций 2 км.

Нормативы размеров земельных участков приняты в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» – 0,2 га на объект.

В соответствии с СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность» в жилых и общественных зданиях, при наличии отдельного входа, допускается размещать фельдшерско-акушерские пункты.

Нормативы транспортной доступности приняты в пределах 30 мин.

#### **2.4. Нормативы обеспеченности в границах муниципального района объектами физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения**

Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

##### **Спортивные площадки**

Норматив обеспеченности населения спортивными площадками принят в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 19.11.2009 №1683-р «О методике определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры» для плоскостных сооружений – 1950 кв. м общей площади на 1 тыс. человек.

Размеры земельных участков спортивных площадок устанавливаются заданием на проектирование.

##### **Спортивные залы**

Норматив обеспеченности населения физкультурно-спортивными залами принят в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 19.11.2009 №1683-р «О методике определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры» – 350 кв. м общей площади на 1 тыс. человек.

Размеры земельных участков спортивных залов устанавливаются заданием на проектирование.

Рекомендуется размещать спортивные залы в населенных пунктах с численностью населения не менее 2 тыс. человек.

## Плавательные бассейны

**Норматив обеспеченности населения плавательными бассейнами** принят в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 19.11.2009 №1683-р «О методике определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры» – 75 кв. м зеркала воды на 1 тыс. человек.

Размеры земельных участков плавательных бассейнов устанавливаются заданием на проектирование.

Рекомендуется размещать плавательные бассейны в населенных пунктах с численностью населения не менее 5 тыс. человек.

## 2.5. Нормативы обеспеченности объектами досуга и культуры

### Районные учреждения культуры клубного типа

Норматив обеспеченности населения районными учреждениями культуры клубного типа принят в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах» – 1 учреждение на муниципальный район.

Размеры земельных участков районных учреждений культуры клубного типа устанавливаются заданием на проектирование.

В соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 19.11.2009 №1683-р «О методике определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры» вместимость районного учреждения культуры клубного типа должно составлять не менее 500 зрительских мест.

Муниципальный район должен иметь 1 информационно-методический центр межпоселенческого характера, являющийся самостоятельным учреждением или структурным подразделением районного учреждения культуры клубного типа.

### Сельские учреждения культуры клубного типа

Нормативы обеспеченности населения сельскими учреждениями культуры клубного типа приняты в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»:

– для сельских населенных пунктов – 200 мест на 1 тыс. человек.

Размеры земельных участков городских и сельских учреждений культуры клубного типа устанавливаются заданием на проектирование.

### Кинотеатры

Норматив обеспеченности населения кинотеатрами принят в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» - 25 мест на 1 тыс. населения.

Размеры земельных участков кинотеатров устанавливаются заданием на проектирование.

### Библиотеки

Нормативы обеспеченности населения муниципального района библиотеками приняты в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» - 1 учреждение на 10 тысяч человек.

Распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах» и с учетом Распоряжения Правительства РФ от 19.10.1999 №1683-р «О методике определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры» по соответствующим типам библиотек, количество районных библиотек на территории района рекомендуется принимать:

- межпоселенческая – 1 на муниципальный район;
- детская – 1 на муниципальный район;
- юношеская – 1 на муниципальный район.

Размеры земельных участков районных библиотек устанавливаются заданием на проектирование.

В соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 19.11.2009 №1683-р «О методике определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры» центральная библиотека района, обслуживающая население всей территории района, должна располагать увеличенным объемом фонда из расчета дополнительно от 0,5 до 2 экземпляров на 1 жителя.

### Сельские библиотеки

Нормативы обеспеченности населения сельскими библиотеками применять к населенным пунктам, расположенным на территории поселений.

Нормативы обеспеченности населения сельскими библиотеками приняты в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах» :

1) для сельских населенных пунктов с числом жителей до 0,5 тыс. человек, расположенных на расстоянии до 5 км от административного центра:

– отдел внестанционарного обслуживания общедоступной библиотеки – 1 объект на населенный пункт.

2) для сельских населенных пунктов с числом жителей до 0,5 тыс. человек, расположенных на расстоянии более 5 км от административного центра:

– филиал общедоступной библиотеки – 1 объект на населенный пункт.

3) для сельских населенных пунктов с числом жителей более 0,5 тыс. человек, расположенных на расстоянии до 5 км от административного центра:

– филиал общедоступной библиотеки – 1 объект на населенный пункт.

4) для сельских населенных пунктов с числом жителей более 0,5 тыс. человек, расположенных на расстоянии более 5 км от административного центра:



– общедоступная – 1 объект на населенный пункт.

Размеры земельных участков районных библиотек устанавливаются заданием на проектирование.

### **Музеи**

Норматив обеспеченности населения районными музеями принят в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» - 4 учреждения на 100 тысяч человек (0,04 на 1 тыс. населения).

Размеры земельных участков районных музеев устанавливаются заданием на проектирование.

## **2.6. Нормативы обеспеченности кредитно-финансовыми учреждениями и отделениями связи**

### **Отделения и филиалы сберегательного банка**

Норматив обеспеченности населения поселений отделениями и филиалами сберегательного банка следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»:

– для сельских поселений – 1 операционное место (окно) на 1-2 тыс. человек.

Нормативы размеров земельных участков отделений и филиалов сберегательного банка приняты в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» при мощности:

- 3 операционных места – 0,05 га на объект;
- 20 операционных мест – 0,4 га на объект.

### **Отделения связи**

Норматив обеспеченности населения отделениями связи и их размещение следует принимать по нормам и правилам министерств связи Российской Федерации.

Нормативы размеров земельных участков следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» для отделений связи сельского поселения для обслуживаемого населения:

- от 0,5 до 2 тыс. человек - 0,3 – 0,35 га на объект;
- от 2 до 6 тыс. человек – 0,4 – 0,45 га на объект.



## 2.7. Учреждения жилищно-коммунального хозяйства

### Гостиницы

Нормативы обеспеченности населения гостиницами приняты в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» – 6 мест на 1 тыс. человек.

Нормативы размеров земельных участков гостиниц приняты в соответствии со СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в зависимости от числа мест:

- от 25 до 100 мест – 55 кв. м на 1 место;
- от 100 до 500 мест – 30 кв. м на 1 место;
- от 500 до 1000 мест – 20 кв. м на 1 место;
- от 1000 до 2000 мест – 15 кв. м на 1 место.

### Кладбища

Нормативные размеры земельного участка для кладбища составляют 0,24 га на 1 тыс. чел. в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Максимально допустимый размер кладбища устанавливается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов": размещение кладбища размером территории более 40 га не допускается.

Размещение кладбищ принимается не менее 300 метров от жилой застройки и не менее 500 метров от границ земельных участков общеобразовательных школ, дошкольных организаций и лечебных учреждений.

## 2.8. Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания

### Предприятия торговли

Норматив обеспеченности торговыми предприятиями (магазинами и торговыми центрами) следует определять в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» - 300 кв.м. на 1 тыс. населения.

Нормативы размеров земельных участков следует принимать для торговых центров сельских поселений с числом жителей:

- до 1 тыс. человек – 0,1 - 0,2 га на объект;
- от 1 до 3 тыс. человек – 0,2 – 0,4 га на объект;
- от 3 до 4 тыс. человек – 0,4 – 0,6 га на объект;
- от 5 до 6 тыс. человек – 0,6 – 1,0 га на объект;
- от 7 до 10 тыс. человек – 1,0 – 1,2 га на объект.

Радиус обслуживания предприятий торговли принимается 2000 метров.

### **Рынки**

Норматив обеспеченности населения рынками принят в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» – 40 кв. м торговой площади на 1 тыс. человек.

Для рынков на 1 торговое место следует принимать 6 кв. м торговой площади.

Нормативы размеров земельных участков рынков приняты в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» – от 7 до 14 кв. м на 1 кв. м торговой площади, в зависимости от вместимости:

- 14 кв. м на 1 кв. м торговой площади – при торговой площади до 600 кв. м;

- 7 кв. м на 1 кв. м торговой площади – при торговой площади свыше 3000 кв. м.

### **Предприятия общественного питания**

Норматив обеспеченности населения предприятиями общественного питания принят в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» – 40 мест на 1 тыс. человек.

Нормативы размеров земельных участков для предприятий общественного питания приняты в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» при числе мест:

- до 50 мест – 0,25-0,2 га на 100 мест;

- от 50 до 150 мест – 0,2-0,15 га на 100 мест;

- свыше 150 мест – 0,1 га на 100 мест.

Радиус обслуживания предприятий общественного питания принимается в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» - 2000 метров.

### **Предприятия бытового обслуживания**

Норматив обеспеченности населения предприятиями бытового обслуживания для сельских населенных пунктов принят в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» – 7 рабочих мест на 1 тыс. человек.

Размеры земельных участков предприятий бытового обслуживания принимаются по заданию на проектирование.

Радиус обслуживания предприятий бытового обслуживания принимается в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» - 2000 метров.

## Бани

**Нормативы обеспеченности населения банями приняты в соответствии «с СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»:**

– для сельских населенных пунктов – 7 мест на 1 тыс. человек.

В поселениях, обеспеченных благоустроенным жилым фондом, нормы расчета вместимости бань и банно-оздоровительных комплексов на 1 тыс. чел. допускается уменьшать до 3 мест.

Нормативы размеров земельных участков бань приняты – 0,2-0,4 га на объект.

### 3. Нормативы для определения расчетных показателей обеспеченности основными видами инженерного обеспечения (энерго-, тепло-, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение) по муниципальному образованию Кушевский район

Расчетные показатели в виде нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению, отоплению, газоснабжению и водоснабжению установлены Приказом Департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31 августа 2012 года № 2/2012-нп «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае (при отсутствии приборов учета)».

#### 3.1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях

| Количество комнат в квартире (жилом доме)                                    | Норматив потребления (кВт.ч на одного человека в месяц) |            |            |            |                   |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------|------------|------------|-------------------|
|                                                                              | Число проживающих в многоквартирных и жилых домах       |            |            |            |                   |
|                                                                              | 1 человек                                               | 2 человека | 3 человека | 4 человека | 5 человек и более |
| <b>в домах с газовыми плитами</b>                                            |                                                         |            |            |            |                   |
| 1                                                                            | 97                                                      | 60         | 49         | 38         | 33                |
| 2                                                                            | 125                                                     | 78         | 63         | 49         | 43                |
| 3                                                                            | 142                                                     | 88         | 71         | 55         | 48                |
| 4 и более                                                                    | 153                                                     | 95         | 77         | 60         | 52                |
| <b>в домах, оборудованных электрическими плитами в установленном порядке</b> |                                                         |            |            |            |                   |
| 1                                                                            | 147                                                     | 91         | 74         | 57         | 50                |
| 2                                                                            | 174                                                     | 108        | 87         | 68         | 59                |
| 3                                                                            | 190                                                     | 118        | 95         | 74         | 64                |
| 4 и более                                                                    | 201                                                     | 125        | 101        | 79         | 68                |

#### 3.2. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, оборудованных электроводонагревателями

| N<br>п/<br>п | Степень благоустройства жилищного фонда | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях (кВтч на одного человека в месяц) |
|--------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|--------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |                                                                                                                                                                       | человека в месяц) |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1 | Многоквартирные дома, жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без центрального горячего водоснабжения с водонагревателями различного типа | 116,3             |
| 2 | Многоквартирные дома, жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без центрального горячего водоснабжения с водонагревателями различного типа              | 99,4              |

Примечание:

В случае наличия в жилом помещении электроводонагревателей, данный норматив суммируется к нормативам, установленным в таблице «Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях».

### 3.3. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды

| Этажность дома | Многоквартирные дома без лифтового оборудования (кВт.ч в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | Многоквартирные дома с лифтовым оборудованием (кВт.ч в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 – 2          | 0,12                                                                                                                                                         | -                                                                                                                                                          |
| 3 – 4          | 0,18                                                                                                                                                         | -                                                                                                                                                          |
| 5              | 0,21                                                                                                                                                         | -                                                                                                                                                          |
| 6 – 9          | -                                                                                                                                                            | 0,54                                                                                                                                                       |
| 10 и более     | -                                                                                                                                                            | 0,69                                                                                                                                                       |

### 3.4. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек

| Вид сельскохозяйственного животного | Нормативы потребления (кВт.ч в месяц на 1 голову животного)                       |                                                                             |                                                                         |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
|                                     | для освещения в целях содержания соответствующего сельскохозяйственного животного | для приготовления пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного | для подогрева воды для соответствующего сельскохозяйственного животного |
| Крупный рогатый скот, лошади        | 0,8                                                                               | 2,25                                                                        | 3,3                                                                     |
| Свиньи                              | 0,8                                                                               | 2,25                                                                        | 3,5                                                                     |
| Птица                               | 0,17                                                                              | -                                                                           | -                                                                       |
| Иные животные                       | 0,2                                                                               | -                                                                           | -                                                                       |

### 3.5. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, оборудованных электроотопительными установками

| №<br>п/п | Муниципальное образование     | Нормативы потребления в календарный месяц (кВтч/на 1 кв.м общей площади всех помещений в многоквартирном и жилом доме) |
|----------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | Кущевский муниципальный район | 27                                                                                                                     |

Примечание: нормативы определены исходя из продолжительности отопительного периода, равного 7 календарным месяцам.

### 3.6. Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях

| №<br>п/<br>п | Муниципальное образование     | Нормативы потребления (Гкал / на 1 кв. м общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме или жилого дома в календарный месяц |                  |
|--------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|              |                               | 1-4 этажные дома                                                                                                                                 | 5-9 этажные дома |
|              | Кущевский муниципальный район | 0,0228                                                                                                                                           | 0,0189           |

Примечание: нормативы определены исходя из продолжительности отопительного периода, равного 7 календарным месяцам.

### 3.7. Нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению природным газом на приготовление пищи, подогрев воды и отопление жилых помещений

| Направления использования природного газа*                       |                                      |                                                                                                       |                                                                                   |           |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Пищеприготовление при наличии газовой плиты (куб.м/чел. в месяц) | Подогрев воды (куб.м/чел. в месяц)   |                                                                                                       | Отопление жилых помещений (куб.м/кв.м в календарный месяц отопительного периода*) |           |
|                                                                  | при наличии газового водонагревателя | при отсутствии газового водонагревателя, центрального горячего водоснабжения и электроводонагревателя | 6 месяцев                                                                         | 7 месяцев |
|                                                                  |                                      |                                                                                                       | 11,3                                                                              | 16,6      |

Примечание: \*при отсутствии

Примечание: \*при использовании природного газа по нескольким направлениям, соответствующие значения нормативов суммируются.



**3.8. Нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению природным газом на отопление бань, теплиц, гаражей, содержание животных в личном подсобном хозяйстве**

| N<br>п/п | Направление использования газа                                                                                      | Единица измерения                                 | Норматив потребления |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------|
| 1        | Отопление бань, гаражей, теплиц                                                                                     |                                                   |                      |
| 1.1      | индивидуальных бань                                                                                                 | куб. м на 1 куб. м<br>объема помещения<br>в месяц | 1,1                  |
| 1.2      | индивидуальных гаражей                                                                                              |                                                   | 2,4                  |
| 1.3      | теплиц                                                                                                              |                                                   | 11,8                 |
| 2        | Содержание животных в личном подсобном хозяйстве (приготовление кормов, подогрев воды для питья и санитарных целей) |                                                   |                      |
| 2.1      | лошадь                                                                                                              | куб. м на 1<br>животное в месяц                   | 5,12                 |
| 2.2      | корова                                                                                                              |                                                   | 11,32                |
| 2.3      | свинья                                                                                                              |                                                   | 21,6                 |
| 2.4      | овца, коза                                                                                                          |                                                   | 2,0                  |
| 2.5      | куры                                                                                                                | куб. м на 10 голов<br>(1 голову) в месяц          | 0,2 (0,02)           |
| 2.6      | индейки                                                                                                             |                                                   | 0,31 (0,031)         |
| 2.7      | утки, гуси                                                                                                          |                                                   | 0,41 (0,041)         |

**3.9. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях**

| N<br>п/п | Степень благоустройства жилищного фонда                                                                                                                                      | Норматив потребления коммунальных услуг в жилых помещениях (куб. метр в месяц на 1 человека) |                                          |                         |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------|
|          |                                                                                                                                                                              | по<br>горячему<br>водоснаб<br>жению                                                          | по<br>холодном<br>у<br>водоснаб<br>жению | по<br>водоотв<br>едению |
| 1.       | Многоквартирные дома и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией                                                                         | 2,65                                                                                         | 4,04                                     | 6,69                    |
| 2.       | Многоквартирные дома и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией, без централизованного горячего водоснабжения с водонагревателями различного типа | -                                                                                            | 6,59                                     | 6,59                    |
| 3.       | Многоквартирные дома и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией, без централизованного горячего водоснабжения и водонагревателей различного типа  | -                                                                                            | 5,34                                     | 5,34                    |
| 4.       | Многоквартирные дома и жилые дома с                                                                                                                                          |                                                                                              | 5,62                                     |                         |

|    |                                                                                                                                                                            |   |      |   |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------|---|
|    | централизованного горячего водоснабжения, канализации с водонагревателями различного типа                                                                                  |   |      |   |
| 5. | Многokвартирные дома и жилые дома с централизованным ХОЛОДНЫМ водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, канализации и водонагревателей различного типа | - | 3,79 | - |
| 6. | Многokвартирные дома и жилые дома, не оборудованные внутридомовыми системами водоснабжения, с водопользованием из водоразборных колонок                                    | - | 1,96 | - |

**3.10. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и горячему водоснабжению на общедомовые нужды**

| N<br>п/п | Степень благоустройства жилищного фонда                                                                                                                                     | Норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды                                    |                            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|          |                                                                                                                                                                             | (куб. метр в месяц на 1 кв. м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества МКД) |                            |
|          |                                                                                                                                                                             | по горячему водоснабжению                                                                       | по холодному водоснабжению |
| 1.       | Многokвартирные дома и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией                                                                        | 0,03                                                                                            | 0,03                       |
| 2.       | Многokвартирные дома и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без централизованного горячего водоснабжения с водонагревателями различного типа | -                                                                                               | 0,03                       |
| 3.       | Многokвартирные дома и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без централизованного горячего водоснабжения и водонагревателей различного типа  | -                                                                                               | 0,01                       |
| 4.       | Многokвартирные дома и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного горячего водоснабжения, канализации с водонагревателями различного типа  | -                                                                                               | 0,01                       |
| 5.       | Многokвартирные дома и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного горячего водоснабжения, канализации и водонагревателей различного типа   | -                                                                                               | 0,01                       |

### 3.11. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек

1. Для полива земельного участка:

| №<br>п/п | Назначение использования                                                    | Норматив потребления, куб. м /<br>кв. м земельного участка в месяц<br>поливного сезона |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Полив сельскохозяйственных культур, зеленых насаждений, газонов и цветников | 0,1830                                                                                 |
| 2.       | Полив усовершенствованных покрытий и тротуаров                              | 0,0153                                                                                 |
| 3.       | Полив посадок в теплицах и парниках всех типов                              | 0,1800                                                                                 |

2. Для водоснабжения и приготовления пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного:

| №<br>п/п | Виды сельскохозяйственных животных | Норматив потребления, куб. м в<br>месяц на 1 голову животного |
|----------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 1.       | Крупный рогатый скот               | 2,483                                                         |
| 2.       | Свиньи                             | 0,719                                                         |
| 3.       | Овцы                               | 0,177                                                         |
| 4.       | Лошади                             | 2,341                                                         |
| 5.       | Козы                               | 0,084                                                         |
| 6.       | Куры                               | 0,011                                                         |
| 7.       | Индейки                            | 0,016                                                         |
| 8.       | Утки                               | 0,064                                                         |
| 9.       | Гуси                               | 0,056                                                         |

## 4. Транспортная инфраструктура

Территорию муниципального образования Кущевский район с севера на юг пересекает одна из основных стратегических транспортных артерий России - федеральная автомагистраль «Дон», ее протяженность по землям района от границы с Ростовской областью до границы с Крыловским районом составляет 58 км.

Протяженность автомобильных дорог регионального значения составляет 239,2 км.

Населенные пункты района связаны с районным центром межпоселковыми дорогами в асфальтовом исполнении общей протяженностью 214,6 км и дорогами местного значения 140,4 км (в асфальтовом исполнении 61,3 км, в гравийном исполнении – 96,2 км, в грунтовом исполнении – 8,3 км).

Уровень развития сети автомобильных дорог общего пользования на территории района характеризуется плотностью сети автомобильных дорог общего пользования.

Плотность сети автомобильных дорог общего пользования – отношение протяженности сети автомобильных дорог общего пользования, проходящих по территории, к площади территории.

**Протяженность автомобильных дорог общего пользования, вне границ населенных пунктов, в муниципальном образовании Кушевский район**

| Наименование показателей                              | Ед.изм. | Протяженность |
|-------------------------------------------------------|---------|---------------|
| Автомобильные дороги общего пользования, в том числе: | км      | 645           |
| федерального значения -                               | км      | 50,8          |
| регионального значения -                              | км      | 239,2         |
| местного значения (районные и поселковые) -           | км      | 355           |

## 5. Озелененные территории общего пользования

Нормативы обеспеченности населения озелененными территориями на селитебной территории сельских поселений необходимо принимать в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» - не менее 12 кв.м/чел.

## 6. Санитарная очистка территорий

Санитарная очистка территории сельских поселений должна обеспечивать во взаимосвязи с системой канализации сбор и утилизацию (удаление, обезвреживание) бытовых и производственных отходов с учетом экологических и ресурсосберегающих требований.

Для определения расчетных показателей по накоплению бытовых отходов в населенных пунктах необходимо пользоваться нормами накопления бытовых отходов в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

## 7. Мероприятия для обеспечения доступа маломобильных групп населения к объектам

Согласно статье 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»: «Планировка и застройка городов, других населенных пунктов, формирование жилых и рекреационных зон, разработка проектных решений на новое строительство и реконструкцию зданий, сооружений и их комплексов, а также разработка и производство транспортных средств общего пользования».

информации без приспособления указанных объектов для доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами не допускается».

При новом проектировании и реконструкции общественных, жилых и промышленных зданий, благоустройстве территорий, следует руководствоваться нормами СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

## 8. Перечень нормативных документов

Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;

Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации»;

Федеральный закон от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации»;

Федеральный закон от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ «Лесной кодекс Российской Федерации»;

Федеральный закон от 19 марта 1997 года № 60-ФЗ «Воздушный кодекс Российской Федерации»;

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Указ Президента Российской Федерации от 2 октября 1992 года № 1156 «О мерах по формированию доступной для инвалидов среды жизнедеятельности»;

Федеральный закон от 2 августа 1995 года № 122-ФЗ «О социальном обслуживании граждан пожилого возраста и инвалидов»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 7 декабря 1996 года № 1449 «О мерах по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры»;

Постановление Министерства строительства Российской Федерации и Министерства социальной защиты населения Российской Федерации от 11 ноября 1994 года № 18-27/1-4403-15 «О дополнительных мерах по обеспечению жизнедеятельности престарелых и инвалидов при проектировании, строительстве и реконструкции зданий и сооружений»;

Федеральный закон от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 3 апреля 1996 года № 28-ФЗ «Об энергосбережении»;



Распоряжение Правительства РФ от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»;

Распоряжение Правительства РФ от 19.11.2009 №1683-р «О методике определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры»;

Приказ Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 15.05.2012 №543-Н «Об утверждении положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению»;

Приказ Департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31 августа 2012 года № 2/2012-нп «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае (при отсутствии приборов учета)»;

Закон Краснодарского края от 7 июня 2004 года № 717-КЗ «О местном самоуправлении в Краснодарском крае»;

Закон Краснодарского края от 27 апреля 2007 года № 1229-КЗ «Об обеспечении беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, информации и связи в Краснодарском крае»;

Распоряжение главы администрации Краснодарского края от 5 октября 2006 года № 921-р «О проектировании и строительстве площадок для занятий физкультурой и спортом на территории Краснодарского края»;

СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах»;

СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения»;

СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения»;

СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

СанПиН 2.1.1279-03 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;

СП 35-105-2002 «Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения»;

ВСН 62-91\* «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения».

«Стратегия социального и экономического развития муниципального образования Кушевский район до 2020 года», утвержденная решением Совета муниципального образования Кушевский район от 30.06.2010 № 51;

«Программа социально-экономического развития муниципального образования Кушевский район на 2013-2017 годы», утвержденная решением Совета муниципального образования Кушевский район от 23.10.2013 № 404.

### РАЗДЕЛ III. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

**Расчетные показатели, содержащиеся в основной** части нормативов градостроительного проектирования Кушевского района применяются при подготовке схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов сельских поселений, документации по планировке территорий.

Местные нормативы градостроительного проектирования поселений не могут содержать значения расчетных показателей, ухудшающих значения расчетных показателей, содержащихся в настоящих нормативах.

При определении требований к планировке и застройке различных территорий поселения следует руководствоваться СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*), СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001), ВСН 62-91\* «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения».

#### **1. Область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Кушевский район**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации - нормативы градостроительного проектирования муниципального района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

Разработка нормативов градостроительного проектирования муниципального района позволяет решать следующие основные задачи:

- установление минимального набора показателей, расчет которых необходим при разработке градостроительной документации;
- распределение используемых при проектировании показателей по видам градостроительной документации;
- обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения;
- обеспечение постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории Кушевского района.

Нормативы градостроительного проектирования применяются при подготовке, согласовании, утверждении и реализации документов территориального планирования.

Кушевского района, генеральных планов сельских поселений), документации по планировке территорий, правил землепользования и застройки с учетом перспективы их развития, а также используются для принятия решений администрацией района, администрациями сельских поселений, при осуществлении градостроительной деятельности физическими и юридическими лицами.

## 2. Правила применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

### Перечень нормируемых показателей, применяемых при разработке градостроительной документации

| №<br>п/п | Наименование нормируемого<br>показателя                                                                                                        | Единицы<br>измерени<br>я<br>нормируе<br>мого<br>показател<br>я | Схема<br>террито<br>риально<br>го<br>планир<br>ования<br>(СТП<br>МР) | Генерал<br>ьный<br>план<br>(ГП<br>сельско<br>го<br>поселен<br>ия) | Докумен<br>ты<br>планиро<br>вки<br>террито<br>рий<br>(ДПТ) |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                              | 3                                                              | 4                                                                    | 7                                                                 | 8                                                          |
| <b>1</b> | <b>Социальная инфраструктура</b>                                                                                                               |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |
| 1.1      | Нормативы обеспеченности в дошкольных и общеобразовательных учреждениях на территории муниципального района                                    |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |
| 1.1.1    | уровень обеспеченности дошкольными учреждениями                                                                                                | % охвата детей от 1,5 до 7 лет                                 | +                                                                    | +                                                                 | +                                                          |
| 1.1.2    | размер земельного участка дошкольных образовательных учреждений                                                                                | кв. м на 1 место                                               |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 1.1.3    | доступность дошкольных образовательных учреждений                                                                                              | Минут, м                                                       |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 1.1.4    | уровень обеспеченности общеобразовательными учреждениями                                                                                       | % охвата детей от 6,5 до 18 лет                                | +                                                                    | +                                                                 | +                                                          |
| 1.1.5    | размер земельного участка общеобразовательных учреждений                                                                                       | кв. м на 1 учащегося                                           |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 1.1.6    | доступность общеобразовательных учреждений                                                                                                     | Минут, м                                                       |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 1.2      | Нормативы обеспеченности учреждениями оказания первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |

| №<br>п/п | Наименование нормируемого<br>показателя                                                                                                                             | Единицы<br>измерени<br>я<br>нормируе<br>мого<br>показател<br>я | Схема<br>террито<br>риально<br>го<br>планир<br>ования<br>(СТП<br>МР) | Генерал<br>ьный<br>план<br>(ГП<br>сельско<br>го<br>поселен<br>ия) | Докумен<br>ты<br>планиро<br>вки<br>террито<br>рий<br>(ДПТ) |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                                   | 3                                                              | 4                                                                    | 7                                                                 | 8                                                          |
|          | больничных учреждениях, скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |
| 1.2.1    | Уровень обеспеченности в лечебно-профилактических медицинских учреждениях, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях                                   | койка                                                          | +                                                                    | +                                                                 | +                                                          |
| 1.2.2    | размер земельного участка лечебно-профилактических медицинских учреждений, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях                                   | га                                                             |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 1.2.3    | доступность стационаров                                                                                                                                             | мин.                                                           |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 1.2.4    | Уровень обеспеченности в лечебно-профилактических медицинских учреждениях, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях                                   | Посещение<br>в смену                                           |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 1.2.5    | размер земельного участка лечебно-профилактических медицинских учреждений, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях                                   | га                                                             |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 1.2.6    | доступность лечебно-профилактических медицинских учреждений, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях                                                 | минут, м                                                       |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 1.2.7    | Уровень обеспеченности в фельдшерско-акушерских пунктах                                                                                                             | объект                                                         |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 1.2.8    | размер земельного участка фельдшерско-акушерских пунктов                                                                                                            | га                                                             |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 1.2.9    | Доступность фельдшерско-акушерских пунктов                                                                                                                          | Мин.                                                           |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 1.2.10   | Уровень обеспеченности в медицинских пунктах скорой медицинской помощи                                                                                              | автомобиль                                                     |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 1.2.11   | размер земельного участка медицинских организаций скорой                                                                                                            | га                                                             |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |

| №<br>п/п | Наименование нормируемого<br>показателя                                                   | Единицы<br>измерени<br>я<br>нормируе<br>мого<br>показател<br>я | Схема<br>террито<br>риально<br>го<br>планир<br>ования<br>(СТП<br>МР) | Генерал<br>ьный<br>план<br>(ГП<br>сельско<br>го<br>поселен<br>ия) | Докумен<br>ты<br>планиро<br>вки<br>террито<br>рий<br>(ДПТ) |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                         | 3                                                              | 4                                                                    | 7                                                                 | 8                                                          |
|          | медицинской помощи                                                                        |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |
| 1.2.12   | Доступность медицинских организаций скорой медицинской помощи                             | Мин.                                                           |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 1.2.13   | Уровень обеспеченности в аптечных учреждениях                                             | учрежден<br>ие                                                 |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 1.2.14   | размер земельного участка аптечных организаций                                            | га                                                             |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 1.2.15   | доступность аптечных организаций                                                          | минут/м                                                        |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| <b>2</b> | <b>Объекты физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения</b>                     |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |
| 2.1      | нормативы обеспеченности объектами физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |
| 2.1.1    | уровень обеспеченности физкультурно-спортивными залами                                    | кв. м пл.<br>пола на 1<br>тыс. чел.                            | +                                                                    | +                                                                 | +                                                          |
| 2.1.2    | размер земельного участка физкультурно-спортивных залов                                   | га                                                             |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 2.1.3    | доступность физкультурно-спортивных залов                                                 | Минут, м                                                       |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 2.1.4    | уровень обеспеченности плавательными бассейнами                                           | кв. м.<br>зеркала<br>воды на 1<br>тыс. чел.                    | +                                                                    | +                                                                 | +                                                          |
| 2.1.5    | размер земельного участка плавательных бассейнов                                          | га                                                             |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 2.1.6    | доступность плавательных бассейнов                                                        | Мин, м                                                         |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 2.1.7    | уровень обеспеченности плоскостными сооружениями                                          | кв.м на 1<br>тыс. чел.                                         | +                                                                    | +                                                                 | +                                                          |
| 2.1.8    | размер земельного участка плоскостных сооружений                                          | га                                                             |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
|          | доступность плоскостных сооружений                                                        | метров                                                         |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| <b>3</b> | <b>Объекты досуга и культуры</b>                                                          |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |
| 3.1      | нормативы обеспеченности объектами досуга и культуры                                      |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |
| 3.1.1    | Уровень обеспеченности учреждениями клубного типа                                         | мест                                                           | +                                                                    | +                                                                 | +                                                          |



| №<br>п/п | Наименование нормируемого<br>показателя                                              | Единицы<br>измерени<br>я<br>нормируе<br>мого<br>показател<br>я | Схема<br>террито<br>риально<br>го<br>планир<br>ования<br>(СТП<br>МР) | Генерал<br>ьный<br>план<br>(ГП<br>сельско<br>го<br>поселен<br>ия) | Докумен<br>ты<br>планиро<br>вки<br>террито<br>рий<br>(ДПТ) |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                    | 3                                                              | 4                                                                    | 7                                                                 | 8                                                          |
| 3.1.2    | размер земельного участка клуба                                                      | га                                                             |                                                                      |                                                                   |                                                            |
| 3.1.3    | Доступность учреждений клубного<br>типа                                              | Мин, м                                                         | +                                                                    | +                                                                 | +                                                          |
| 3.1.4    | Уровень обеспеченности<br>кинотеатрами                                               | место                                                          |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 3.1.5    | размер земельного участка<br>кинотеатра                                              | га                                                             |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 3.1.6    | Доступность кинотеатра                                                               | Мин, м                                                         |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 3.1.7    | Уровень обеспеченности<br>библиотеками                                               | учрежден<br>ие                                                 |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 3.1.8    | размер земельного участка                                                            | га                                                             |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 3.1.9    | Доступность библиотек                                                                | Мин, м                                                         |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| <b>4</b> | <b>Кредитно-финансовые учреждения<br/>и предприятия связи</b>                        |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |
| 4.1      | нормативы обеспеченности<br>кредитно-финансовыми<br>учреждениями и отделениями связи |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |
| 4.1.1    | уровень обеспеченности<br>учреждениями сберегательного банк                          | Операцио<br>нное<br>место                                      |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 4.1.2    | Размер земельного участка                                                            | га                                                             |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 4.1.3    | Доступность учреждений<br>сберегательного банка                                      | Минут,<br>метров                                               |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 4.1.4    | уровень обеспеченности<br>отделениями связи                                          | объект                                                         |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 4.1.5    | Размер земельного участка<br>отделения связи                                         | га                                                             |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 4.1.6    | Доступность отделений связи                                                          | Минут,<br>метров                                               |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| <b>5</b> | <b>Жилищно-коммунальное<br/>хозяйство</b>                                            |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |
| 5.1      | нормативы обеспеченности<br>объектами жилищно-коммунального<br>хозяйства             |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |
| 5.1.1    | Уровень обеспеченности<br>гостиницами                                                | мест на 1<br>тыс.чел.                                          |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 5.1.2    | Размер земельного участка<br>гостиницы                                               | га                                                             |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 5.1.3    | Уровень обеспеченности<br>кладбищами                                                 | га на 1<br>тыс.чел                                             |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 5.1.4    | Размер земельного участка кладбища                                                   | га                                                             |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| <b>6</b> | <b>Предприятия торговли,</b>                                                         |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |

| №<br>п/п | Наименование нормируемого<br>показателя                                                                                                               | Единицы<br>измерени<br>я<br>нормируе<br>мого<br>показател<br>я | Схема<br>террито<br>риально<br>го<br>планир<br>ования<br>(СТП<br>МР) | Генерал<br>ьный<br>план<br>(ГП<br>сельско<br>го<br>поселен<br>ня) | Докумен<br>ты<br>планиро<br>вки<br>террито<br>рий<br>(ДПТ) |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                     | 3                                                              | 4                                                                    | 7                                                                 | 8                                                          |
|          | <b>общественного питания и<br/>бытового обслуживания</b>                                                                                              |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |
| 6.1      | Нормативы обеспеченности<br>предприятиями<br>торговли, общественного питания и<br>бытового обслуживания                                               |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |
| 6.1.1    | уровень обеспеченности торговыми<br>предприятиями                                                                                                     | кв. м.<br>торговой<br>площади<br>на 1 тыс.<br>человек          |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 6.1.2    | Размер земельных участков<br>торговых предприятий                                                                                                     | га                                                             |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 6.1.3    | Доступность торговых предприятий                                                                                                                      | метров                                                         |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 6.1.4    | уровень обеспеченности<br>предприятиями общественного<br>питания                                                                                      | Пос.место<br>на 1<br>тыс.чел                                   |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 6.1.5    | Размер земельных участков<br>предприятий общественного питания                                                                                        | га                                                             |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 6.1.6    | Доступность предприятий<br>общественного питания                                                                                                      | метров                                                         |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 6.1.7    | уровень обеспеченности<br>предприятиями бытового<br>обслуживания                                                                                      | Раб.место<br>на 1<br>тыс.чел                                   |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 6.1.8    | Размер земельных участков<br>предприятий бытового<br>обслуживания                                                                                     | га                                                             |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 6.1.9    | Доступность предприятий бытового<br>обслуживания                                                                                                      | метров                                                         |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 7.       | <b>Транспортная инфраструктура</b>                                                                                                                    |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |
| 7.1      | Нормативы обеспеченности<br>автомобильными дорогами<br>общественного пользования в<br>границах муниципального района<br>вне границ населенных пунктов |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |
| 7.1.1    | Обеспеченность автомобильными<br>дорогами общественного<br>пользования в границах<br>муниципального района вне границ<br>населенных пунктов           | Км/кв.км                                                       | +                                                                    |                                                                   |                                                            |
| 8.       | <b>Озелененные территории общего<br/>пользования</b>                                                                                                  |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |

| №<br>п/п | Наименование нормируемого<br>показателя                                                                                                                | Единицы<br>измерени<br>я<br>нормируе<br>мого<br>показател<br>я | Схема<br>террито<br>риально<br>го<br>планир<br>ования<br>(СТП<br>МР) | Генерал<br>ьный<br>план<br>(ГП<br>сельско<br>го<br>поселен<br>ия) | Докумен<br>ты<br>планиро<br>вки<br>террито<br>рий<br>(ДПТ) |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                      | 3                                                              | 4                                                                    | 7                                                                 | 8                                                          |
|          | населения озелененными территориями общего пользования                                                                                                 |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |
| 8.1.1    | Уровень обеспеченности озеленёнными территориями общего пользования                                                                                    | Кв.м на 1 чел.                                                 | +                                                                    | +                                                                 | +                                                          |
| 8.1.2    | Размеры озеленённых территорий общего пользования в населенных пунктах                                                                                 | га                                                             | +                                                                    | +                                                                 | +                                                          |
| 8.1.3    | Доступность озелененных территорий общего пользования                                                                                                  | метров                                                         |                                                                      | +                                                                 | +                                                          |
| 9.       | <b>Зоны специального назначения</b>                                                                                                                    |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |
| 9.1      | Нормативы обеспеченности организации в границах муниципального образования сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов      |                                                                |                                                                      |                                                                   |                                                            |
| 9.1.1    | Размеры земельных участков и санитарно-защитных зон, предприятий и сооружений по транспортировке, обезвреживанию и переработке твёрдых бытовых отходов | га на 1000 т                                                   | +                                                                    | +                                                                 | +                                                          |
| 9.1.2    | Нормативы накопления твёрдых бытовых отходов                                                                                                           | кг/чел в год                                                   | +                                                                    | +                                                                 | +                                                          |

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
Кушчевский район



Е.В.Попандопуло