

**СОВЕТ КУЩЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУЩЕВСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 17.02.2017 года

№ 192

ст-ца Кущевская

**О внесении изменений в решение Совета
Кущевского сельского поселения Кущевского района
от 29 октября 2015 года № 108 «Об утверждении базовой ставки платы за
наём жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору
социального найма или по договору найма специализированных жилых
помещений (общежитий) муниципального жилого фонда Кущёвского
сельского поселения Кущёвского района»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, с Федеральным Законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 11 февраля 2016 года № 97 «О Федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2016-2018 годы», в целях приведения нормативных правовых актов Кущевского сельского поселения Кущевского района в соответствие с действующим законодательством, Совет Кущевского сельского поселения Кущевского района РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Кущёвского сельского поселения Кущёвского района от 29 октября 2015 года № 108 «Об утверждении базовой ставки платы за наём жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма или по договору найма специализированных жилых помещений (общежитий) муниципального жилого фонда Кущёвского сельского поселения Кущёвского района» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 610 «О Федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2015-2017 годы» заменить словами «постановлением Правительства Российской Федерации от 11 февраля 2016 года № 97 «О Федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2016-2018 годы».

1.2. Пункт 1 дополнить абзацами следующего содержания:
«на 2017 год – в размере 8,4 рублей за один квадратный метр в месяц;
на 2018 год – в размере 8,9 рублей за один квадратный метр в месяц».

1.3. Таблицу пункта 3 приложения № 1 изложить в следующей редакции:

«Бф - базовый коэффициент	Жилой фонд не старше 15 лет, расположенный в центре
1. Кэ – понижающий коэффициент	

эксплуатации жилья:	
а) Кэ1- равный 0,1	Жилье не старше 15-24 лет включительно
б) Кэ 1- равный 0,2	Жилье не старше 25-39 лет включительно
в) Кэ 1 – равный 0,3	Жилье старше 40 лет
2. Ко – понижающий коэффициент отдаленности жилья:	
а) Ко 1 – равный 0,1	среднее кольцо
б) Ко 1 – равный 0,2	окраинные районы»

2. Администрации Кущёвского сельского поселения Кущёвского района (Калюжный) обнародовать настоящее решение и разместить на официальном сайте администрации Кущёвского района в сети интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по коммунальному хозяйству, транспорту, строительству, связи и благоустройству (Чернышев).

4. Решение вступает в силу со дня обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2017 года.

Глава Кущевского сельского поселения Кущевского района

А.М. Калюжный



Председатель Совета Кущевского сельского поселения Кущевского района

И.И. Карякина