



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КУЩЁВСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.12.2016

№ 1264

ст-ца Кущёвская

**О назначении публичных слушаний по проекту  
внесения изменений в генеральный план  
Кущевского сельского поселения Кущевского района**

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также создания условий для устойчивого развития территории Кущевского сельского поселения, в соответствии со статьями 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования Кущевский район от 9 ноября 2016 года № 1089 «О подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план Кущевского сельского поселения Кущевского района», согласно письму департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 7 декабря 2016 года № 71-10455/16-01-07, постановляю :

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Кущевского сельского поселения Кущевского района (приложение № 1) на 19 января 2016 года в 16.00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить МУК «Районный координационно-методический центр культуры и творчества» по адресу: станица Кущевская, улица Ленина, 12.

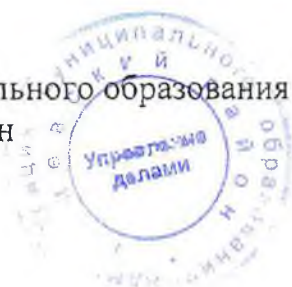
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить оргкомитет по проведению публичных слушаний (приложение № 2).

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район (Попандопуло) опубликовать настоящее постановление в газете «Кущевская Наше Время», организовать оповещение участников публичных слушаний, разместить постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Кущевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Кущевский район Д.Я.Балкового.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Кущевский район



С.В.Ламонов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Кушевский район  
от «21» 12. 2016 года № 1264

Внесение изменений в генеральный план  
Кушевского сельского поселения Кушевского района

Положение о территориальном планировании

Общая часть

1. Настоящим проектом предусмотрено внесение изменений в генеральный план Кушевского сельского поселения Кушевского района Краснодарского края:

1.1) в части отображения территории горного отвода (месторождение глин и суглинков «Кушевское II») в генеральном плане, изменения функционального зонирования территории части горного отвода, включающего земельный участок с кадастровым номером 23:17:0101007:304, примыкающей к окраине юго-западной границы станицы Кушевской, на функциональную зону: промышленная зона;

1.2) в части изменения функциональной зоны территории, включающей земельный участок с кадастровым номером 23:17:1401011:28, на функциональную зону: зона образовательных учреждений;

1.3) в части изменения функциональной зоны земельных участков по переулку Кубанскому, 48 и по улице Ленинградской, 207А в станице Кушевской на функциональную зону: зона существующей жилой застройки.

Параметры функциональных зон, сведения планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения

2. Настоящим проектом предусмотрено внесение изменений в существующее зонирование территории генерального плана Кушевского сельского поселения в отношении:

2.1) части горного отвода, включающего земельный участок с кадастровым номером 23:17:0101007:304, примыкающего к окраине юго-западной границы станицы Кушевской, на функциональную зону: промышленная зона, в целях возможности его использования для добычи полезных ископаемых;

2.2) изменения функциональной зоны территории, включающей земельный участок с кадастровым номером 23:17:1401011:28, на функциональную зону: зона образовательных учреждений, в целях возможности строительства средней общеобразовательной школы;

2.3) изменения функциональной зоны земельных участков по переулку Кубанскому, 48 и по улице Ленинградской, 207 А в станице Кушевской на функциональную зону: зона существующей жилой застройки, в целях отображения существующей жилой застройки и реализации прав собственников на оформление земельных участков.

На проектируемой территории размещение объектов федерального и регионального значения не предусмотрено. Объекты культурного наследия в границах рассматриваемых земельных участков не значатся.

3. Зоны с особыми условиями использования территории:  
зона приаэродромной территории аэродрома «Кушевская».

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
Кушевский район



Е.В.Попандопуло

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Кущевский район  
от «21» 12 2016 года № 1264

ОРГКОМИТЕТ  
по проведению публичных слушаний по проекту  
внесения изменений в генеральный план  
Кущевского сельского поселения Кущевского района

1. Попандопуло Елена Васильевна – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район. председатель оргкомитета;
2. Ахунбабаева Тамара Шариповна – главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район, секретарь оргкомитета.

Члены оргкомитета

3. Калюжный Андрей Михайлович – глава Кущевского сельского поселения (по согласованию);
4. Шамро Людмила Алексеевна – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
Кущевский район



Е.В.Попандопуло