

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Раздольненского сельского поселения
Кущевского района

22.11.2016 год

9.00 ч.

Территория у домовладения № 1,
село Александровка, улица Садовая;

Приглашены: представители сельского поселения: С.Н.Шейнова - специалист второй категории администрации Раздольненского сельского поселения Кущевского района;

Председатель: Е.В.Попандопуло – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Секретарь: С.А.Смирнова – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Участники публичных слушаний: 6 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кущевского района, в селе Александровка.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября 2016 года № 1074.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1074 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Раздольненском сельском поселении (акт обнародования от 22 ноября № 11). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущёвский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения в соответствие правил землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):


Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель



Е.В.Попандопуло

Секретарь



С.А.Смирнова

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Раздольненского сельского поселения
Кущевского района

22.11.2016 год

10.00 ч.

Здание ДК хутор Гослесопитомник,
хутор Гослесопитомник, улица Ленина, 66;

Приглашены: представители сельского поселения: С.Н.Шейнова - специалист второй категории администрации Раздольненского сельского поселения Кущевского района;

Председатель: Е.В.Попандопуло – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Секретарь: С.А.Смирнова – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Участники публичных слушаний: 6 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кущевского района, в хуторе Гослесопитомник.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября 2016 года № 1074.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1074 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Раздольненском сельском поселении (акт обнародования от 22 ноября № 11). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель



Е.В.Попандопуло

Секретарь



С.А.Смирнова

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Раздольненского сельского поселения
Кущевского района

22.11.2016 год

11.00 ч.

Территория у здания магазина,
село Ивано-Слюсаревское, улица Средняя, 12 а;

Приглашены: представители сельского поселения: С.Н.Шейнова - специалист второй категории администрации Раздольненского сельского поселения Кущевского района;

Председатель: Е.В.Попандопуло – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Секретарь: С.А.Смирнова – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Участники публичных слушаний: 5 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кущевского района, в селе Ивано-Слюсаревское.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября 2016 года № 1074.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1074 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Раздольненском сельском поселении (акт обнародования от 22 ноября № 11). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

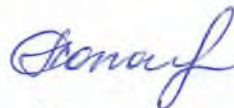
Публичные слушания проводятся по вопросу приведения в соответствие правил землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

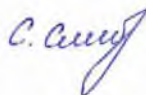
Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель



Е.В.Попандопуло

Секретарь



С.А.Смирнова

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Раздольненского сельского поселения
Кущевского района

22.11.2016 год

12.00 ч.

Территория у здания магазина,
хутор Семеновка, улица Свободы, 34;

Приглашены: представители сельского поселения: С.Н.Шейнова - специалист второй категории администрации Раздольненского сельского поселения Кущевского района;

Председатель: Е.В.Попандопуло – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Секретарь: С.А.Смирнова – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Участники публичных слушаний: 4 человека.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кущевского района, в хуторе Семеновка.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября 2016 года № 1074.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1074 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Раздольненском сельском поселении (акт обнародования от 22 ноября № 11). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель



Е.В.Попандопуло

Секретарь



С.А.Смирнова

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Раздольненского сельского поселения
Кушевского района

22.11.2016 год

9.00 ч.

Территория у здания магазина,
хутор Объездная Балка, улица Северная, 41а;

Приглашены: представители сельского поселения: А.В.Решетникова – специалист первой категории администрации Раздольненского сельского поселения Кушевского района;

Председатель: Т.Ш.Ахунбабаева – главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Секретарь: Е.Ю.Гладкова – специалист первой категории управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Участники публичных слушаний: 4 человека.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района, в хуторе Объездная Балка.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кушевский район от 09 ноября 2016 года № 1074.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1074 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Куцевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Куцевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Раздольненском сельском поселении (акт обнародования от 22 ноября № 11). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Куцевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Куцевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Куцевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель



Т.Ш.Ахунбаева

Секретарь



Е.Ю.Гладкова

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Раздольненского сельского поселения
Кушевского района

22.11.2016 год

10.00 ч.

МУК КДЦ Раздольненского сельского поселения,
село Раздольное, улица Красная, 60;

Приглашены: представители сельского поселения: С.Е.Строкин - глава Раздольненского сельского поселения Кушевского района, А.В.Решетникова – специалист первой категории администрации Раздольненского сельского поселения Кушевского района;

Председатель: Т.Ш.Ахунбабаева – главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Секретарь: Е.Ю.Гладкова – специалист первой категории управления архитектуры и градостроительства администрации администрации муниципального образования Кушевский район;

Участники публичных слушаний: 15 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района, в селе Раздольном.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кушевский район от 09 ноября 2016 года № 1074.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты

правил землепользования и застройки выносятся на публичные слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1074 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Раздольненском сельском поселении (акт обнародования от 22 ноября № 11). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения в соответствие правил землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения градостроительному кодексу в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложение: С.Е.Строкин – в связи с тем, что много земельных участков на территории населенных пунктов Раздольненского сельского поселения не востребованы для строительства и в администрацию сельского поселения обращаются жители за участками для ведения огородов, сельскохозяйственного использования, просим внести в основные виды разрешенного использования территориальной зоны Ж-1Б «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы» вид «сельскохозяйственное использование».

От администрации Раздольненского сельского поселения поступило предложение (письмо от 1 ноября 2016 года №566/1) о внесении в условно-разрешенные виды использования территориальной зоны Ж-1Б «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота

и птицы» вида «Ярмарка сельскохозяйственная».

Других предложений не поступало.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Куцевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель



Т.Ш.Ахунбаева

Секретарь



Е.Ю.Гладкова

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Раздольненского сельского поселения
Кущевского района

22.11.2016 год

11.00 ч.

Территория у здания магазина,
хутор Полтавский, улица Московская, 28;

Приглашены: представители сельского поселения: А.В.Решетникова – специалист первой категории администрации Раздольненского сельского поселения Кущевского района;

Председатель: Т.Ш.Ахунбабаева – главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Секретарь: Е.Ю.Гладкова – специалист первой категории управления архитектуры и градостроительства администрации администрации муниципального образования Кущевский район;

Участники публичных слушаний: 7 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кущевского района, в хуторе Полтавском.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября 2016 года № 1074.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1074 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Раздольненском сельском поселении (акт обнародования от 22 ноября № 11). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущёвский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель



Т.Ш.Ахунбаева

Секретарь



Е.Ю.Гладкова

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Раздольненского сельского поселения
Куцевского района

22.11.2016 год

9.00 ч.

Территория у здания магазина
хутор Водяная Балка, улица Красная, 53;

Приглашены: представители сельского поселения: Т.А.Клюквина - специалист первой категории администрации Раздольненского сельского поселения Куцевского района;

Председатель: Л.А.Шамро – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Куцевский район;

Секретарь: Д.В.Чекмез – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Куцевский район;

Участники публичных слушаний: 7 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Куцевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Куцевского района, в хуторе Водяная Балка.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Куцевский район от 09 ноября 2016 года № 1074.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1074 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Раздольненском сельском поселении (акт обнародования от 22 ноября № 11). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель:



Л.А.Шамро

Секретарь:



Д.В.Чекмез

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Раздольненского сельского поселения
Кущевского района

22.11.2016 год

10.00 ч.

Территория у здания магазина,
село Алексеевское, улица Школьная, 11 а;

Приглашены: представители сельского поселения: Т.А.Клюквина - специалист первой категории администрации Раздольненского сельского поселения Кущевского района;

Председатель: Л.А.Шамро – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Секретарь: Д.В.Чекмез – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Участники публичных слушаний: 7 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кущевского района, в селе Алексеевском.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября 2016 года № 1074.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1074 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Раздольненском сельском поселении (акт обнародования от 22 ноября № 11). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения в соответствие правил землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель:



Л.А.Шамро

Секретарь:



Д.В.Чекмез

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Раздольненского сельского поселения
Кущевского района

22.11.2016 год

11.00 ч.

Территория у здания магазина,
хутор Зеленая Роща, улица Пролетарская, 12;

Приглашены: представители сельского поселения: Т.А.Клюквина - специалист первой категории администрации Раздольненского сельского поселения Кущевского района;

Председатель: Л.А.Шамро – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Секретарь: Д.В.Чекмез – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Участники публичных слушаний: 7 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кущевского района, в хуторе Семеновка.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября 2016 года № 1074.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1074 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Раздольненском сельском поселении (акт обнародования от 22 ноября № 11). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель:



Л.А.Шамро

Секретарь:



Д.В.Чекмез