

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Шкуринского сельского поселения
Кущевского района

17.11.2016 год

9.00 ч.

Территория у здания магазина,
хутор Красный, улица Красная, 1;

Приглашены: представители сельского поселения - Е.Е.Кудрина,
специалист первой категории финансового отдела администрации
Шкуринского сельского поселения Кущевского района;

Председатель: Т.Ш.Ахунбабаева – главный специалист управления
архитектуры и градостроительства администрации муниципального
образования Кущевский район;

Секретарь: Д.В.Чекмез – ведущий специалист управления архитектуры и
градостроительства администрации муниципального образования Кущевский
район;

Участники публичных слушаний: 4 человека.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила
землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения Кущевского
района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по
обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и
застройки Шкуринского сельского поселения Кущевского района, в хуторе
Красном.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением
администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября
2016 года № 1079.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для
выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности
подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о
выступлении или присоединиться к выступлениям других участников.
Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу
обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в
Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации,
проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1079 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Шкуринском сельском поселении (акт обнародования от 17 ноября 2016 г. № 35). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения в соответствие правил землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель



Т.Ш.Ахунбабаева

Секретарь



Д.В.Чекмез

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Шкуринского сельского поселения
Кущевского района

17.11.2016 год

10.00 ч.

Территория у домовладения № 3,
хутор Гудко-Лиманский, улица Набережная;

Приглашены: представители сельского поселения - Е.Е.Кудрина,
специалист первой категории финансового отдела администрации
Шкуринского сельского поселения Кущевского района;

Председатель: Т.Ш.Ахунбабаева – главный специалист управления
архитектуры и градостроительства администрации муниципального
образования Кущевский район;

Секретарь: Д.В.Чекмез – ведущий специалист управления архитектуры и
градостроительства администрации муниципального образования Кущевский
район;

Участники публичных слушаний: 4 человека.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила
землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения Кущевского
района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по
обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и
застройки Шкуринского сельского поселения Кущевского района, в хуторе
Гудко-Лиманский.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением
администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября
2016 года № 1079.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для
выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности
подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о
выступлении или присоединиться к выступлениям других участников.
Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу
обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в
Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации,
проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1079 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Шкуринском сельском поселении (акт обнародования от 17 ноября 2016 г. № 35). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель



Т.Ш.Ахунбаева

Секретарь



Д.В.Чекмез

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Шкуринского сельского поселения
Кущевского района

17.11.2016 год

11.00 ч.

МБОУ СОШ № 27,
хутор Первомайский, улица Первомайская, 11;

Приглашены: представители сельского поселения - Е.Е.Кудрина, специалист первой категории финансового отдела администрации Шкуринского сельского поселения Кущевского района;

Председатель: Т.Ш.Ахунбабаева – главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Секретарь: Д.В.Чекмез – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Участники публичных слушаний: 6 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения Кущевского района, в хуторе Первомайском.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября 2016 года № 1079.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1079 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Шкуринском сельском поселении (акт обнародования от 17 ноября 2016 г. № 35). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложение: С.Е.Клименко - в зону Ж 1 «Малоэтажная жилая застройка» внести дополнение в основные виды разрешенного использования «Отдельно стоящие усадебные жилые дома с земельными участками с возможностью содержания скота и птицы».

Других замечаний и предложений не поступило.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и

передачи главе для принятия решения.

Председатель



Т.Ш.Ахунбаева

Секретарь



Д.В.Чекмез

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Шкуринского сельского поселения
Кущевского района

17.11.2016 год

12.00 ч.

МУК КДЦ Шкуринского сельского поселения,
поселок Заводской, улица Рабочая, 6;

Приглашены: представители сельского поселения - Е.Е.Кудрина,
специалист первой категории финансового отдела администрации
Шкуринского сельского поселения Кущевского района;

Председатель: Т.Ш.Ахунбабаева – главный специалист управления
архитектуры и градостроительства администрации муниципального
образования Кущевский район;

Секретарь: Д.В.Чекмез – ведущий специалист управления архитектуры и
градостроительства администрации муниципального образования Кущевский
район;

Участники публичных слушаний: 7 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила
землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения Кущевского
района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по
обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и
застройки Шкуринского сельского поселения Кущевского района, в поселке
Заводском.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением
администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября
2016 года № 1079.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для
выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности
подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о
выступлении или присоединиться к выступлениям других участников.
Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу
обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в
Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации,
проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1079 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Шкуринском сельском поселении (акт обнародования от 17 ноября 2016 г. № 35). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования, были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель



Т.Ш.Ахунбаева

Секретарь



Д.В.Чекмез

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Шкуринского сельского поселения
Кущевского района

17.11.2016 год

13.00 ч.

Территория у домовладения № 42,
хутор Пионер, улица Пионерская;

Приглашены: представители сельского поселения - Е.Е.Кудрина, специалист первой категории финансового отдела администрации Шкуринского сельского поселения Кущевского района;

Председатель: Т.Ш.Ахунбабаева – главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Секретарь: Д.В.Чекмез – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Участники публичных слушаний: 5 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения Кущевского района, в хуторе Пионер.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября 2016 года № 1079.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1079 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Куцевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Куцевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Шкуринском сельском поселении (акт обнародования от 17 ноября 2016 г. № 35). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Куцевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Куцевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения в соответствие правил землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения градостроительному кодексу в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Куцевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель



Т.Ш.Ахунбаева

Секретарь



Д.В.Чекмез

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Шкуринского сельского поселения
Кущевского района

17.11.2016 год

9.00 ч.

Территория у здания магазина,
хутор Нардегин, улица Коммунаров, 2;

Приглашены: представители сельского поселения - И.Ф.Марченко,
заместитель главы Шкуринского сельского поселения Кущевского района;

Председатель: Е.В.Попандопуло – начальник управления архитектуры и
градостроительства администрации муниципального образования Кущевский
район;

Секретарь: С.А.Смирнова – ведущий специалист управления
архитектуры и градостроительства администрации муниципального
образования Кущевский район;

Участники публичных слушаний: 4 человека.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила
землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения Кущевского
района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по
обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и
застройки Шкуринского сельского поселения Кущевского района, в хуторе
Нардегин.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением
администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября
2016 года № 1079.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для
выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности
подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о
выступлении или присоединиться к выступлениям других участников.
Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу
обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в
Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации,
проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные
слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 9 ноября 2016 года № 1079 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Шкуринском сельском поселении (акт обнародования от 17 ноября 2016 г. № 35). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель



Е.В.Попандопуло

Секретарь



С.А.Смирнова

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Шкуринского сельского поселения
Кущевского района

17.11.2016 год

10.00 ч.

Территория у домовладения № 8,
поселок Набережный, улица Набережная;

Приглашены: представители сельского поселения - И.Ф.Марченко,
заместитель главы Шкуринского сельского поселения Кущевского района;

Председатель: Е.В.Попандопуло – начальник управления архитектуры и
градостроительства администрации муниципального образования Кущевский
район;

Секретарь: С.А.Смирнова – ведущий специалист управления
архитектуры и градостроительства администрации муниципального
образования Кущевский район;

Участники публичных слушаний: 4 человека.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения Кущевского района, в поселке Набережном.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября 2016 года № 1079.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1079 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Шкуринском сельском поселении (акт обнародования от 17 ноября 2016 г. № 35). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель



Е.В.Попандопуло

Секретарь



С.А.Смирнова

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Шкуринского сельского поселения
Кущевского района

17.11.2016 год

12.00 ч.

Территория у домовладения № 5,
хутор Подшкуринский, улица Заречная;

Приглашены: представители сельского поселения - Г.В.Мандрина,
начальник общего отдела администрации Шкуринского сельского поселения
Кущевского района;

Председатель: Л.А.Шамро – ведущий специалист управления
архитектуры и градостроительства администрации муниципального
образования Кущевский район;

Секретарь: Е.Ю.Гладкова – специалист первой категории управления
архитектуры и градостроительства администрации администрации
муниципального образования Кущевский район;

Участники публичных слушаний: 4 человека.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила
землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения Кущевского
района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по
обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и
застройки Шкуринского сельского поселения Кущевского района, в хуторе
Подшкуринском.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением
администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября
2016 года № 1079.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для
выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности
подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о
выступлении или присоединиться к выступлениям других участников.
Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу
обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в
Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации,
проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1079 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Шкуринском сельском поселении (акт обнародования от 17 ноября 2016 г. № 35). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протоколу проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель:



Л.А.Шамро

Секретарь:

Е.Ю.Гладкова

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Шкуринского сельского поселения
Кущевского района

17.11.2016 год

13.00 ч.

МУК КДЦ Шкуринского сельского поселения,
станция Шкуринская, улица Ленина, 54;

Приглашены: представители сельского поселения - Г.В.Мандрина,
начальник общего отдела администрации Шкуринского сельского поселения
Кущевского района;

Председатель: Л.А.Шамро – ведущий специалист управления
архитектуры и градостроительства администрации муниципального
образования Кущевский район;

Секретарь: Е.Ю.Гладкова – специалист первой категории управления
архитектуры и градостроительства администрации администрации
муниципального образования Кущевский район;

Участники публичных слушаний: 13 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила
землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения Кущевского
района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по
обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и
застройки Шкуринского сельского поселения Кущевского района, в станице
Шкуринской.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением
администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября
2016 года № 1079.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для
выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности
подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о
выступлении или присоединиться к выступлениям других участников.
Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу
обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в
Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации,
проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1079 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Шкуринском сельском поселении (акт обнародования от 17 ноября 2016 г. № 35). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Шкуринского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель:



Л.А.Шамро

Секретарь:



Е.Ю.Гладкова