

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Среднечубуркского сельского поселения
Кущевского района

23.11.2016 год

9.00 ч.

Территория у домовладения № 16,
хутор Водянский, улица Краснодарская;

Приглашены: представители сельского поселения: Н.М.Скачедуб - специалист 1-й категории общего отдела администрации Среднечубуркского сельского поселения;

Председатель: Л.А.Шамро – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Секретарь: Е.Ю.Гладкова – специалист первой категории управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Участники публичных слушаний: 3 человека.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения Кущевского района, в хуторе Водянском.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября 2016 года № 1084.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1084 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Среднечубуркском сельском поселении (акт обнародования от 10 ноября 2016 года № 85). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель:



Л.А.Шамро

Секретарь:



Е.Ю.Гладкова

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Среднечубуркского сельского поселения
Кущевского района

23.11.2016 год

10.00 ч.

Территория у домовладения № 69,
хутор Нововысоченский, улица Центральная;

Приглашены: представители сельского поселения: Н.М.Скачедуб - специалист 1-й категории общего отдела администрации Среднечубуркского сельского поселения;

Председатель: Л.А.Шамро – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Секретарь: Е.Ю.Гладкова – специалист первой категории управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Участники публичных слушаний: 8 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения Кущевского района, в хуторе Нововысоченский.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября 2016 года № 1084.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1084 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Среднечубуркском сельском поселении (акт обнародования от 10 ноября 2016 года № 85). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель:

Л.А.Шамро

Секретарь:

Е.Ю.Гладкова

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Среднечубуркского сельского поселения
Кущевского района

23.11.2016 год

11.00 ч.

Территория у детской площадки,
хутор Тауруп Первый, улица Космонавтов;

Приглашены: представители сельского поселения: Н.М.Скачедуб - специалист 1-й категории общего отдела администрации Среднечубуркского сельского поселения;

Председатель: Л.А.Шамро – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Секретарь: Е.Ю.Гладкова – специалист первой категории управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Участники публичных слушаний: 5 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения Кущевского района, в хуторе Тауруп Первый.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября 2016 года № 1084.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1084 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Среднечубуркском сельском поселении (акт обнародования от 10 ноября 2016 года № 85). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель:



Л.А.Шамро

Секретарь:



Е.Ю.Гладкова

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Среднечубуркского сельского поселения
Кущевского района

23.11.2016 год

12.00 ч.

Территория у домовладения № 45,
хутор Тауруп Второй, улица Олимпийская;

Приглашены: представители сельского поселения: Н.М.Скачедуб - специалист 1-й категории общего отдела администрации Среднечубуркского сельского поселения;

Председатель: Л.А.Шамро – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Секретарь: Е.Ю.Гладкова – специалист первой категории управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Участники публичных слушаний: 5 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения Кущевского района, в хуторе Тауруп Второй.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября 2016 года № 1084.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1084 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Среднечубуркском сельском поселении (акт обнародования от 10 ноября 2016 года № 85). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель:



Л.А.Шамро

Секретарь:



Е.Ю.Гладкова

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Среднечубуркского сельского поселения
Кущевского района

23.11.2016 год

13.00 ч.

Территория у домовладения № 1А,
хутор Новостепнянский, улица Казачья;

Приглашены: представители сельского поселения: Н.М.Скачедуб - специалист 1-й категории общего отдела администрации Среднечубуркского сельского поселения;

Председатель: Л.А.Шамро – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Секретарь: Е.Ю.Гладкова – специалист первой категории управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Участники публичных слушаний: 4 человека.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения Кущевского района, в хуторе Новостепнянский.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября 2016 года № 1084.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1084 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Среднечубуркском сельском поселении (акт обнародования от 10 ноября 2016 года № 85). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель:



Л.А.Шамро

Секретарь:



Е.Ю.Гладкова

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Среднечубуркского сельского поселения
Кущевского района

23.11.2016 год

14.00 ч.

Территория у домовладения № 22,
хутор Новый Урожай, улица Светлая;

Приглашены: представители сельского поселения: Н.М.Скачедуб - специалист 1-й категории общего отдела администрации Среднечубуркского сельского поселения;

Председатель: Л.А.Шамро – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Секретарь: Е.Ю.Гладкова – специалист первой категории управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Участники публичных слушаний: 3 человека.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения Кущевского района, в хуторе Новый Урожай.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября 2016 года № 1084.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1084 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Среднечубуркском сельском поселении (акт обнародования от 10 ноября 2016 года № 85). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель:



Л.А.Шамро

Секретарь:



Е.Ю.Гладкова

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Среднечубуркского сельского поселения
Кущевского района

23.11.2016 год

9.00 ч.

Территория у домовладения № 20,
хутор Майский, улица Смоленская;

Приглашены: представители сельского поселения: П.А.Головань -
ведущий специалист общего отдела администрации Среднечубуркского
сельского поселения;

Председатель: Т.Ш.Ахунбабаева – главный специалист управления
архитектуры и градостроительства администрации муниципального
образования Кущевский район;

Секретарь: Д.В.Чекмез – ведущий специалист управления архитектуры и
градостроительства администрации муниципального образования Кущевский
район;

Участники публичных слушаний: 8 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила
землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения
Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по
обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и
застройки Среднечубуркского сельского поселения Кущевского района, в
хуторе Майском.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением
администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября
2016 года № 1084.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для
выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности
подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о
выступлении или присоединиться к выступлениям других участников.
Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу
обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в
Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации,
проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1084 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Среднечубуркском сельском поселении (акт обнародования от 10 ноября 2016 года № 85). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель



Т.Ш.Ахунбаева

Секретарь



Д.В.Чекмез

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Среднечубуркского сельского поселения
Кущевского района

23.11.2016 год

10.00 ч.

Территория у домовладения № 4,
хутор Исаевский, улица Юбилейная;

Приглашены: представители сельского поселения: П.А.Головань -
ведущий специалист общего отдела администрации Среднечубуркского
сельского поселения;

Председатель: Т.Ш.Ахунбабаева – главный специалист управления
архитектуры и градостроительства администрации муниципального
образования Кущевский район;

Секретарь: Д.В.Чекмез – ведущий специалист управления архитектуры и
градостроительства администрации муниципального образования Кущевский
район;

Участники публичных слушаний: 6 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила
землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения
Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по
обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и
застройки Среднечубуркского сельского поселения Кущевского района, в
хуторе Исаевском.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением
администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября
2016 года № 1084.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для
выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности
подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о
выступлении или присоединиться к выступлениям других участников.
Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу
обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в
Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации,
проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные
слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1084 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Среднечубуркском сельском поселении (акт обнародования от 10 ноября 2016 года № 85). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель



Т.Ш.Ахунбаева

Секретарь



Д.В.Чекмез

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Среднечубуркского сельского поселения
Кущевского района

23.11.2016 год

11.00 ч.

МУК ДК «Победа» Среднечубуркского сельского поселения,
хутор Средние Чубурки, улица Красная, 65;

Приглашены: представители сельского поселения: П.А.Головань -
ведущий специалист общего отдела администрации Среднечубуркского
сельского поселения;

Председатель: Т.Ш.Ахунбабаева – главный специалист управления
архитектуры и градостроительства администрации муниципального
образования Кущевский район;

Секретарь: Д.В.Чекмез – ведущий специалист управления архитектуры и
градостроительства администрации муниципального образования Кущевский
район;

Участники публичных слушаний: 12 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила
землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения
Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по
обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и
застройки Среднечубуркского сельского поселения Кущевского района, в
хуторе Средние Чубурки.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением
администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября
2016 года № 1084.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для
выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности
подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о
выступлении или присоединиться к выступлениям других участников.
Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу
обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в
Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации,
проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1084 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Среднечубуркском сельском поселении (акт обнародования от 10 ноября 2016 года № 85). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения П.А.Иванченко – в связи с тем, что много земельных участков на территории населенных пунктов Среднечубуркского сельского поселения не востребованы для строительства и в администрацию сельского поселения обращаются жители за участками для ведения огородов, сельскохозяйственного использования, просим внести в условно - разрешенные виды использования территориальных зон Ж-1А «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» и Ж-1Б «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы» вид «сельскохозяйственное использование».

Так же просим внести в условно разрешенные виды использования территориальной зоны Ж-1Б «Зона застройки индивидуальными жилыми

домами с содержанием домашнего скота и птицы» виды «сенокошение», «пчеловодство».

Е.И.Согань - в связи с тем, что много земельных участков на территории населенных пунктов Среднечубуркского сельского поселения не востребованных ограничения максимальной площади земельных участков нецелесообразны, просим убрать.

Других предложений не поступало.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Куцевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель



Т.Ш.Ахунбаева

Секретарь



Д.В.Чекмез

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Среднечубуркского сельского поселения
Кущевского района

23.11.2016 год

12.00 ч.

Территория у домовладения № 42,
село Таврическое, улица Приозерная;

Приглашены: представители сельского поселения- П.А.Головань,
ведущий специалист общего отдела администрации Среднечубуркского
сельского поселения;

Председатель: Т.Ш.Ахунбабаева – главный специалист управления
архитектуры и градостроительства администрации муниципального
образования Кущевский район;

Секретарь: Д.В.Чекмез – ведущий специалист управления архитектуры и
градостроительства администрации муниципального образования Кущевский
район;

Участники публичных слушаний: 6 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила
землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения
Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по
обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и
застройки Среднечубуркского сельского поселения Кущевского района, в селе
Таврическое.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением
администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября
2016 года № 1084.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для
выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности
подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о
выступлении или присоединиться к выступлениям других участников.
Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу
обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в
Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации,
проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные

слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1084 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Среднечубуркском сельском поселении (акт обнародования от 10 ноября 2016 года № 85). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель

Секретарь




Т.Ш.Ахунбаева

Д.В.Чекмез

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению
изменений в правила землепользования
и застройки Среднечубуркского сельского поселения
Кущевского района

23.11.2016 год

9.00 ч.

Территория у домовладения № 47,
хутор Красный, улица Северная;

Приглашены: представители сельского поселения: Л.В.Чермонтеев - глава Среднечубуркского сельского поселения;

Председатель: А.В.Ляпин – главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Секретарь: Е.Л.Мищенко – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район;

Участники публичных слушаний: 10 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения Кущевского района.

Председатель: Сегодня мы собрались на публичные слушания по обсуждению вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения Кущевского района, в хуторе Красном.

Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кущевский район от 09 ноября 2016 года № 1084.

Оргкомитет утвердил следующий **регламент** публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления, предоставляется до 5 минут;

2. Максимальное время проведения публичных слушаний - 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки, в том числе по внесению в них изменений проводятся с участием правообладателей земельных участков и отделом капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Постановление от 09 ноября 2016 года № 1084 о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года. Информационные сообщения о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Кущевская Наше Время» 11 ноября 2016 года, сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в специальных местах для обнародования в Среднечубуркском сельском поселении (акт обнародования от 10 ноября 2016 года № 85). Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения, был размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, с материалами проекта правил землепользования и застройки, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

Слушали:

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Среднечубуркского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки). При внесении изменений недостающие параметры для видов разрешенного использования были внесены.

Предложения по данному вопросу не поступали.

Председатель (заключительное слово):

Поблагодарил участников за участие в публичных слушаниях и сообщил, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель

Секретарь



А.В.Ляпин

Е.Л.Мищенко